

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 7342 DIN 15.06.2020

(privind aprobarea : „trecerii unui teren în suprafață de 2000 m.p. situat în intravilan, sat. Tomești, comuna Tomești, jud. Iași, Tarla 3, nr. cadastral 61913, conform schițelor anexate, din domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, în domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea realizării obiectivului de investiții «Construire sediu primărie, în comuna Tomești, jud. Iași»)

Consiliul Local al Comunei Tomești, Județul Iași

Având în vedere:

-nota de fundamentare cu nr. 7340 din 15.06.2020 a Primarului Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, prin care solicită Consiliului Local Tomești aprobarea „trecerii unui teren în suprafață de 2000 m.p. situat în intravilan, sat. Tomești, comuna Tomești, jud. Iași, Tarla 3, nr. cadastral 61913, conform schițelor anexate, din domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, în domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea realizării obiectivului de investiții «Construire sediu primărie, în comuna Tomești, jud. Iași»;

-referatele compartimentelor de specialitate înregistrate sub numărul 7341 din 15.06.2020 întocmite de doamna ing. Marin Carmela, având atribuții de cadastru și fond funciar și de domnul jr. Doinel Asofiei, administrator public lanivelul comunei Tomești, pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea „trecerii unui teren în suprafață de 2000 m.p. situat în intravilan, sat. Tomești, comuna Tomești, jud. Iași, Tarla 3, nr. cadastral 61913, conform schițelor anexate, din domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, în domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea realizării obiectivului de investiții «Construire sediu primărie, în comuna Tomești, jud. Iași», rapoarte întocmite în temeiul prevederilor art. 136 alin. 8 lit. (b) și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 7342 din 15.06.2020 cu privire la aprobarea: „trecerii unui teren în suprafață de 2000 m.p. situat în intravilan, sat. Tomești, comuna Tomești, jud. Iași, Tarla 3, nr. cadastral 61913, conform schițelor anexate, din domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, în domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea realizării obiectivului de investiții «Construire sediu primărie, în comuna Tomești, jud. Iași», proiect întocmit de către Primarul Comunei Tomești, județul Iași, domnul Ștefan Timofte, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) teza I din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre de mai sus;

Având în vedere prevederile: art. 296 alin. (2) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 863 lit. (e) din Legea 287/2009 privind Codul civil, art. 5 alin. (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 156 alin. (4) din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea Anexa nr. 82 la hotărâre; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea Anexa nr. 66 la hotărâre; Legea nr. 7/1996, republicată, a cadastrului și publicității imobiliare; Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (2) lit. (c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și ale art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate

HOTĂRĂȘTE

ART. 01. Se aprobă trecerea unui teren în suprafață de 2000 m.p. situat în intravilan, sat. Tomești, comuna Tomești, jud. Iași, Tarla 3, nr. cadastral 61913, conform schițelor anexate, din domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, în domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea realizării obiectivului de investiții „Construire sediu primărie, în comuna Tomești, jud. Iași”, în conformitate cu prevederile legale în materie, după cum urmează:

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii sau trecerii în privat, Comuna Tomești | Valoarea de inventar (valoare expertizată (lei) | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|-------------------|--|--|---|---------------------------------|
| 1. | 1.3.7. | Teren | Teren în suprafață de 2000 m.p., situat în Localitatea Tomești, Județul Iași, Tarla 3, nr. cadastral 61913, categoria de folosință curți-construcții | 2020 | ----- | Domeniul public Comuna Tomești. |

ART.02. Prevederile H.C.L. Tomești nr. 75 din 26.09.2013 cuprinzând lista cu inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, cu modificările și completările aduse de H.C.L. Tomești nr. 28 din 30.04.2015, H.C.L. Tomești nr. 50 din 25.06.2015, H.C.L. Tomești nr. 4 din 28.01.2016, H.C.L. Tomești nr. 5 din 28.01.2016, H.C.L. Tomești nr. 24 din 25.02.2016, H.C.L. Tomești nr. 63 din 28.04.2016, H.C.L. Tomești nr. 95 din 07.07.2016, H.C.L. Tomești nr. 132 din 29.09.2016, H.C.L. Tomești nr. 153 din 24.11.2016, H.C.L. Tomești nr. 161 din 22.12.2016, H.C.L. Tomești nr. 3 din 26.01.2017, H.C.L. Tomești nr. 45 din 30.03.2017, H.C.L. Tomești nr. 76 din 29.06.2017, H.C.L. Tomești nr. 87 din 27.07.2017, H.C.L. Tomești nr. 102 din 31.08.2017, H.C.L. Tomești nr. 114 din 28.09.2017, H.C.L. Tomești nr. 123 din 18.10.2017, H.C.L. Tomești nr. 141 din 23.11.2017 ale H.C.L. Tomești nr. 148 din 21.12.2017, ale H.C.L. Tomești nr. 40 din 29.03.2018, ale H.C.L. Tomești nr. 60 din 22.05.2018, ale H.C.L. Tomești nr. 61 din 31.05.2018, ale H.C.L. Tomești nr. 94 din 28.06.2018, ale H.C.L. Tomești nr. 94 din 28.06.2018, ale H.C.L. Tomești nr. 98 din 28.06.2018, H.C.L. Tomești nr. 102 din 19.07.2018, H.C.L. Tomești nr. 112 din 30.08.2018, H.C.L. Tomești nr. 138 din 25.10.2018, H.C.L. Tomești nr. 143 din 01.11.2018, H.C.L. Tomești nr. 146 din 01.11.2018, H.C.L. Tomești nr. 151 din 23.11.2018, H.C.L. Tomești nr. 17 din 14.02.2019, H.C.L. nr. 26 din 28.02.2019, H.C.L. nr. 46 din 28.03.2019, H.C.L. nr. 67 din 21.05.2019, H.C.L. nr. 74 din 30.05.2019, H.C.L. nr. 85 din 27.06.2019, H.C.L. nr. 127 din 26.09.2019, H.C.L. nr. 130 din 26.09.2019, H.C.L. Tomești nr. 137 din 17.10.2019, H.C.L. Tomești nr. 142 din 24.10.2019, H.C.L. Tomești nr. 154 din 31.10.2019, H.C.L. Tomești nr. 162 din 28.11.2019, H.C.L. Tomești nr. 177 din 19.12.2019, H.C.L. Tomești nr. 9 din 30.01.2020, H.C.L. Tomești nr. 13 din 30.01.2020, H.C.L. Tomești nr. 31 din 27.02.2020, H.C.L. Tomești nr. 32 din 27.02.2020, H.C.L. Tomești nr. 37 din 27.02.2020, H.C.L. Tomești nr. 45 din 26.03.2020, H.C.L. Tomești nr. 58 din 30.04.2020, H.C.L. Tomești nr. 59 din 30.04.2020, precum și de alte modificări și completări, se modifică și se completează cu prevederile prezentei hotărâri.

ART.03. Imobilele înscrise în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul vreunei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate publică sau de restituire din cele formulate în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, sau din cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

ART.04. Personalul cu atribuțiile specifice contabilului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei va proceda la fundamentarea temeinică a oricărei modificări în structura bunurilor aparținând domeniului public al comunei, care ar duce la creșterea sau diminuarea patrimoniului.

ART.05. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica: Primarului Comunei Tomești; Instituției Prefectului Județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative în vederea verificării legalității acesteia; Consiliului Județean Iași - Birou Patrimoniu, inspectorului cu atribuțiile specifice contabilului din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Tomești; altor persoane fizice sau juridice interesate, toate prin grija secretarului general al comunei.

Adoptată azi: 18 iunie 2020

*Inițiator proiect de hotărâre
Primar, Prof. Ștefan Timofte*

*Secretar general comună,
Gabriel Mancaș*

**U.A.T. COMUNA TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI,
PRIMAR,
ANEXA LA PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 7342 DIN 15.06.2020**

Completarea Anexei la H.C.L. Tomești nr. 75 din 26.09.2013 privind domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, urmare: „trecerii unui teren în suprafață de 2000 m.p. situat în intravilan, sat. Tomești, comuna Tomești, jud. Iași, Tarla 3, nr. cadastral 61913, conform schițelor anexate, din domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, în domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea realizării obiectivului de investiții «Construire sediu primărie, în comuna Tomești, jud. Iași»

| Nr. poziție patrimoniu | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii sau trecerii în public, Comuna Tomești | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală |
|------------------------|----------------------|--|---|--|----------------------------|--|
| 620 | 1.3.7. | Teren în suprafață de 2000 m.p., situat în Localitatea Tomești, Județul Iași, Tarlaua 3, nr. cadastral 61913, categoria de folosință curți-construcții ; | Teren în suprafață de 2000 m.p., situat în Localitatea Tomești, Județul Iași, Tarlaua 3, nr. cadastral 61913, categoria de folosință curți-construcții; | 2020 | | Domeniul public-Comuna Tomești, Județul Iași |

Adoptată azi: 18.06.2020

**Inițiator proiect de hotărâre,
Primar, Prof. Ștefan Timofte**

**Secretar general comună,
Mancaș Gabriel**