



**JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA TOMEȘTI  
PRIMAR,**

**DISPOZIȚIA NR. 173**

*(privind constituirea comisiei de negociere pentru achiziționarea prin cumparare a unui teren cu destinație "cale de acces" în suprafața de 4.552 mp, proprietatea APAVITAL SA intabulat în cartea funciara nr. 66364, nr.cad 1964)*

**Primarul Comunei Tomești, Județul Iași,**

**Având în vedere :**

- Prevederile H.C.L. Tomești nr. 81 din 18.05.2022 *privind efectuarea demersurilor legale în vederea achiziționării prin cumparare a unui teren cu destinație "cale de acces" în suprafața de 4.552 mp, proprietatea APAVITAL SA.*

- adresa nr. 564/12.01.2021, înaintată către S.C. ApaVital S.A. cu privire la evaluarea terenului categoria "drum" din totalul de teren identificat cu nr. Cadasatral 1964, intabulat în CF nr. 66364 a loc. Tomești, proprietatea APAVITAL SA.;

- Raportul de evaluare înregistrat cu nr. 865/18.01.2022, trimis de către APAVITAL SA prin adresa nr. 2865/14.01.2022, întocmit de evaluator autorizat ANEVAR – Munteanu Vasile;

- Documentația cadastrală de dezmembrare și Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 162/09.05.2022 de notarul public Nichita Ilinca-Elena pentru suprafața de 4.552 mp – cale de acces;

- Raportul de evaluare cu nr. 2368/11.02.2022, realizat de către evaluator autorizat ANEVAR Juglan Costel Danut pentru terenul în suprafața de 4552 mp, intabulat în cartea funciara nr. 66364, nr.cad 1964;

- Adresa APAVITAL SA cu nr. 27571/10.05.2022 înregistrată cu nr. 7649/11.05.2022 cu privire la negocierea condițiilor și a pretului de vânzare a terenului cu destinație "cale de acces" în suprafața de 4.552 mp;

**Având în vedere următoarele prevederi:** art. 557, art. 559, art. 863 lit. (a) și art. 859 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 285 și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Ca urmare a competențelor stabilite prin:** art. 155 alin. (1) lit. (d) și alin. (5) lit. (d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul** art. 196 alin. (1) lit. (b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și din considerentele prezentate emite următoarea

**DISPOZIȚIE**

**Art.1. (1) Se constituie Comisia de negociere** pentru achiziționarea prin cumparare a unui teren cu destinație "cale de acces" în suprafața de 4.552 mp, proprietatea APAVITAL SA intabulat în cartea funciara nr. 66364, nr.cad 1964

**(2) Din Comisia de negociere vor face parte următorii:**

- Domnul [REDACTAT], Primar comuna Tomești – Președinte comisie
- Domnul [REDACTAT], Director executiv Primăria Tomești – Vicepreședinte comisie
- Domnul [REDACTAT], Șef birou financiar-contabilitate Primăria Tomești - membru comisie
- Doamna [REDACTAT], inspector urbanism Primăria Tomești - membru comisie
- Doamna [REDACTAT], inspector cadastru Primaria Tomești - membru comisie
- Doamna [REDACTAT], consilier personal primar - membru comisie

**(3) Comisia va proceda la încheierea unui proces-verbal de negociere, acesta urmând a fi înșușit apoi de Consiliul Local Tomești, prin hotărâre.**

**(4) Bunul achiziționat mai sus, va fi prins în lista cu bunurile din domeniul public al comunei Tomești, județul Iași, prin hotărârea C.L. Tomești.**

**Art.2.** Membrii desemnați la art. 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

**Art.3.** Copii de pe prezenta se vor comunica:

- Instituției Prefectului Județului Iași, pentru controlul legalității;
- membrilor din comisiile de la art. 1, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire.
- altor autorități sau instituții publice implicate, persoane fizice sau juridice interesate.

**Emisă azi: 23.05.2021**

**PRIMAR,**  
Prof. Ștefan Timofte

**Secretar general comună,**  
Mancaș Gabriel



**JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA TOMEȘTI  
PRIMAR,**

**PROIECT DE DISPOZIȚIE NR. 173 DIN 23.05.2022**

*(privind constituirea comisiei de negociere pentru achiziționarea prin cumparare a unui teren cu destinație "cale de acces" în suprafața de 4.552 mp, proprietatea APAVITAL SA intabulat în cartea funciara nr. 66364, nr.cad 1964)*

**Primarul Comunei Tomești, Județul Iași,**

**Având în vedere :**

- Prevederile H.C.L. Tomești nr. 81 din 18.05.2022 *privind efectuarea demersurilor legale în vederea achiziționării prin cumparare a unui teren cu destinație "cale de acces" în suprafața de 4.552 mp, proprietatea APAVITAL SA.*

- adresa nr. 564/12.01.2021, înaintată către S.C. ApaVital S.A. cu privire la evaluarea terenului categoria "drum" din totalul de teren identificat cu nr. Cadastral 1964, intabulat în CF nr. 66364 a loc. Tomești, proprietatea APAVITAL SA.;

- Raportul de evaluare înregistrat cu nr. 865/18.01.2022, trimis de către APAVITAL SA prin adresa nr. 2865/14.01.2022, întocmit de evaluator autorizat ANEVAR – Munteanu Vasile;

- Documentația cadastrală de dezmembrare și Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 162/09.05.2022 de notarul public Nichita Ilinca-Elena pentru suprafața de 4.552 mp – cale de acces;

- Raportul de evaluare cu nr. 2368/11.02.2022, realizat de către evaluator autorizat ANEVAR Juglan Costel Danut pentru terenul în suprafața de 4552 mp, intabulat în cartea funciara nr. 66364, nr.cad 1964;

- Adresa APAVITAL SA cu nr. 27571/10.05.2022 înregistrată cu nr. 7649/11.05.2022 cu privire la negocierea condițiilor și a pretului de vânzare a terenului cu destinație "cale de acces" în suprafața de 4.552 mp;

**Având în vedere următoarele prevederi:** art. 557, art. 559, art. 863 lit. (a) și art. 859 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 285 și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Ca urmare a competențelor stabilite prin:** art. 155 alin. (1) lit. (d) și alin. (5) lit. (d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul** art. 196 alin. (1) lit. (b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și din considerentele prezentate emite următoarea

**DISPOZIȚIE**

**Art.1. (1) Se constituie Comisia de negociere** pentru achiziționarea prin cumparare a unui teren cu destinație "cale de acces" în suprafața de 4.552 mp, proprietatea APAVITAL SA intabulat în cartea funciara nr. 66364, nr.cad 1964

**(2) Din Comisia de negociere vor face parte următorii:**

- Domnul [REDACTAT], Primar comuna Tomești – Președinte comisie
- Domnul [REDACTAT], Director executiv Primăria Tomești – Vicepresedinte comisie
- Domnul [REDACTAT], Șef birou financiar-contabilitate Primăria Tomești - membru comisie
- Doamna [REDACTAT], inspector urbanism Primăria Tomești - membru comisie
- Doamna [REDACTAT], inspector cadastru Primaria Tomești - membru comisie
- Doamnel [REDACTAT], consilier personal primar - membru comisie

**(3) Comisia va proceda la încheierea unui proces-verbal de negociere, acesta urmând a fi înșușit apoi de Consiliul Local Tomești, prin hotărâre.**

**(4) Bunul achiziționat mai sus, va fi prins în lista cu bunurile din domeniul public al comunei Tomești, județul Iași, prin hotărârea C.L. Tomești.**

**Art.2.** Membrii desemnați la art. 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

**Art.3.** Copii de pe prezenta se vor comunica:

- Instituției Prefectului Județului Iași, pentru controlul legalității;
- membrilor din comisiile de la art. 1, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire.
- altor autorități sau instituții publice implicate, persoane fizice sau juridice interesate.

**Emisă azi: 23.05.2021**

**Inițiator proiect de dispoziție  
PRIMAR,  
Prof. Ștefan Timofte**

**Secretar general comună,  
Mancaș Gabriel**