

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 27.05.2021 în cadrul ședinței ordinare online a Consiliului Local al Comunei Tomești, Județul Iași.

Consiliul local al Comunei Tomești este format din 17 membri în funcție, din 17 membri posibili, în conformitate cu prevederile art. 112 alin. (1), nr. crt. 5 din O.U.G. NR. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local este legal constituit, astfel cum rezultă din Ordinul Prefectului Județului Iași nr. 337/26.10.2020, privind îndeplinirea condițiilor legale de constituire a Consiliului Local Tomești;

Secretarul comunei constată că s-a îndeplinit corect procedura de convocare la lucrările ședinței ordinare din data de mai sus, prin aducerea la cunoștința consilierilor locali, în scris și prin mijloace electronice, despre data, ora, locul și ordinea de zi a ședinței, conform art. 134 alin. (2) și alin. (3) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, în baza convocării cu nr. 7143 din 21.05.2021, invitației cu nr. 7144 din 21.05.2021 precum și a Dispoziției Primarului comunei Tomești nr. 131 din 21.05.2021.

S-a procedat și la aducerea la cunoștința opiniei publice (prin afișare), cetățenilor cu domiciliul sau reședința în comună, respectiv a persoanelor interesate (prin comunicare), despre ședința de astăzi afișându-se la avizierul primăriei, convocatorul ședinței cu nr. 7147 din 21.05.2021 și înștiințarea pentru cetățeni înregistrată sub nr. 7157 din 21.05.2021, precum și a proiectului ordinii de zi, în conformitate cu art. 135 alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019.

Pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, lucrările ședinței se vor ține online. Datele de conectare la ședința online au fost trimise fiecărui consilier local în data de 27.05.2021, pe e mail sau whats app.

Secretarul general al Comunei Tomești efectuează apelul nominal al consilierilor locali și constată că la ședința ordinară online a Consiliului Local, din data mai sus menționată, participă 17 consilieri în funcție, din totalul de 17 după cum urmează:

Numele și prenumele
Beșleagă Ioan
Bîrleanu Pavel
Canură Alina-Mihaela
Chelban Gheorghică Raimond
Craus Ionel
Herghelegiu Marius-Petronel
Iacob Liviu-Maricel
Miron Mihaela
Nane Dumitru
Palimariciuc Radu
Patrașcu Radu
Roman Vasile
Rus Cristian Mihail
Silvaș Vasile
Tarcan Mariana
Timofte Petru
Tololoi Alexandru

Consiliul Local Tomești a fost convocat în ședință ordinară în baza graficului de ședințe ordinare de pe trim. II – 2021.

Secretarul general al Comunei Tomești, constată că ședința ordinară din 27.05.2021, este legal constituită pentru adoptare hotărâri cu majoritate calificată în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Doamna consilier Miron Mihaela, prezintă apoi proiectul ordinii de zi, pe care îl supune aprobării Consiliului local.

- 1. Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din 27.05.2021.**
- 2. Aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare a Consiliului Local Tomești.**
- 3. Prezentarea și aprobarea proiectelor de hotărâri:**
 - 3.1.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7125 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”organizării Simpozionului Internațional de Sculptură Tomești, Ediția I, – „Unirea - simbol și semnificații contemporane”, în Comuna Tomești, în perioada 01 – 30 iunie 2021”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;
 - 3.2.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7127 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”amplasării lucrării pe domeniul public”Extindere rețele electrice Str. Crizantemelor, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Zona P ■■ M■■■”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;
 - 3.3.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7130 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 m.p. teren dezafectat situat în intravilan extins conform PUG, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlăua 41, Parcela 2130/1/33”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;
 - 3.4.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7132 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 15 m.p. teren situat în Sat Tomești, Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlăua 207, Parcela CC 22/5, pentru derulare activități comerciale, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;
 - 3.5.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7135 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”constituirii unui drept de uz și de servitute în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 235 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea executării lucrării proiectului ”ÎNLOCUIRE DIN ÎNCIDENTE LES 20 Kv. PT5 - PT6 TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”, constând în montarea unei linii electrice subterane de medie tensiune (20 Kv) în scopul îmbunătățirii sistemului de distribuție a energiei electrice, pe o lungime de 285 m.l, conform documentației anexate”** inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;
 - 3.6.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7137 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 110 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, pentru lucrarea: ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ SEDIU SECTOR POLIȚIE DE FRONTIERĂ TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI, aparținând INSPECTORATULUI TERITORIAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ IAȘI”, teren ocupat de stâlpii electrici proiectați, traseul cablului subteran de medie tensiune și postul de transformare pe durata existenței acestuia, conform planșei și planului de situație anexat”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;
 - 3.7.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7138 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”Avizului de Oportunitate nr. 12691 din 17.09.2020 pentru elaborarea proiectului de investiție”PUZ+RLU-CONSTRUIRE POLIGON TIR, TIP INDOOR”**, situat în intravilanul Comunei Tomești, Sat Tomești, Județul Iași, Nr. cad. 65869, înscris în Cartea Funciară nr. 65869 UAT Comuna Tomești, pe teren în suprafață de **700 m.p.**”, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;
 - 3.8.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **5179 din 08.04.2021**, cu privire la **”consolidarea Contractului de delegare a gestiunii Serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.**

48/2009 încheiat între Asociația ARSACIS și S.C. APAVITAL S.A.Iași”, inițiator proiect Primarul Comunei Tomești dl. Ștefan Timofte;

3.9. Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. *7141 din 21.05.2021*, cu privire la aprobarea *”modificării, în sensul completării, Anexei nr. 1 la H.C.L. Tomești cu nr. 72 din 20.06.2007, privind Lista cu bunurile aflate în domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași cu 3(trei) terenuri: (1) teren în suprafață totală de 2000 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, identificat cadastral în Tarlaua 17/1, Parcela NR 704/2/4, în suprafață de 402 m.p., Parcela HB 718/1/4 în suprafață de 707 m.p. și Parcela A 730/4, în suprafață de 891 m.p., (2) teren în suprafață de 449 m.p. situat în Tarlaua 18, Parcela CC 785/1/5, situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași și (3) teren în suprafață totală de 2220 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcela F. 709/2/53, în suprafață de 1500 m.p. și Parcela F. 705/2/15(cuprinde și P. 705/1) în suprafață de 720 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași*”, inițiator pr. de hot. Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

3.10. Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. *7146 din 21.05.2021* cu privire la aprobarea *”rectificării bugetului comunei Tomești pe anul 2021*”, inițiator pr. de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

4. Diverse. Prezentarea altor probleme, situații, opinii sau sugestii ale cetățenilor etc. – răspund primar, viceprimar, consilieri, secretar general, personal din aparatul de specialitate al primarului.

Toate proiectele de hotărâri împreună cu materialele aferente acestora au fost comunicate pe e-mail consilierilor, în timp util, spre a fi studiate, analizate și ulterior supunerii aprobării.

Domnul consilier local, Palimariciuc Radu, menționează că drafturile documentelor pentru ședințele consiliului local ar trebui trimise consilierilor locali mai devreme decât termenele la care acestea se comunică în prezent. Domnul primar Timofte Ștefan, face precizarea că volumul de lucru este extrem de ridicat în această perioadă, fapt cauzat și de controlul extern exercitat de Curtea de Conturi, pe viitor urmând să comunicăm documentele pentru ședințe în timp util.

Se trece la pct. 1 de pe ordinea de zi: Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din 27.05.2021

Supusă la vot, **Ordinea de zi a fost aprobată cu 17 voturi pentru din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost înregistrate abțineri.**

Se trece la subpct. 2. de pe ordinea de zi:

Aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare a Consiliului Local Tomești.

Secretarul Comunei Tomești, după punerea în timp util la dispoziția consilierilor a procesului-verbal a ședinței anterioare, îl supune aprobării consiliului în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ. Ne fiind obiecții cu privire la exprimarea opiniilor sau conținutul procesului-verbal, **acesta a fost aprobat cu 17 voturi pentru din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.**

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință trece la următorul punct din ordinea de zi.

Se trece la pct. 3 de pe ordinea de zi.

Pct. 3. Prezentarea proiectelor de hotărâri:

Subpct.3.1.Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. *7125 din 21.05.2021*, cu privire la aprobarea *”organizării Simpozionului Internațional de Sculptură Tomești, Ediția I, – „Unirea - simbol și semnificații contemporane”, în Comuna Tomești, în perioada 01 – 30 iunie 2021*”, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7125 din 21.05.2021**, cuprinde și următoarele documente: Nota de Fundamentare cu nr. 7123 din 21.05.2021 a Primarului Comunei Tomești, cu privire la adoptarea unei hotărâri privind organizarea Simpozionului Internațional de Sculptură Tomești, Ediția I, – „Unirea - simbol și semnificații contemporane”, în Comuna Tomești, în perioada 01 – 30 iunie 2021, referatul cu nr. 7124 din 21.05.2021 al șefului biroului financiar-contabilitate din cadrul Primăriei Comunei Tomești, domnul Ciotină Ioan-Marius, pentru proiectul de hotărâre privind alocarea sumei de bani din bugetul comunei, în vederea organizării Simpozionului Internațional de Sculptură Tomești, Ediția I, în perioada 01 - 30 iunie 2021, precum și avizele favorabile cu nr. 7368 din 27.05.2021 ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre de mai sus.

Domnul primar, Ștefan Timofte, a prezentat consilierilor câteva cuvinte cu privire la derularea acestui Simpozion pe tot parcursul lunii iunie 2021, invitând consilierii la deschiderea acestuia ce va avea loc în data de 01 iunie 2021, orele 11,00, la Sala Sporturilor Tomești. Domnul Ștefan Timofte precizează că acest eveniment a fost prevăzut și în programul primarului pentru anul anterior, însă nu s-a mai organizat din cauza pandemiei provocate de noul Coronavirus. Simpozionul se remarcă prin elementul de inovare, dar și prin îmbunătățirea pe care o aduce imaginii comunei Tomești. Detaliile privind evenimentul, precum informațiile referitoare la consumabile, cazarea, onorariile artiștilor, detaliile legate de asigurările medicale se regăsesc în nota de fundamentare a cărei citire se dă.

Domnul primar a prezentat apoi consilierilor necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Alte discuții nu au fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. **7125 din 21.05.2021**.

Proiectul de hotărâre nr. 7125 din 21.05.2021, a fost aprobat cu 17 voturi pentru din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al comunei Tomești nr. 63 din 27.05.2021 cu privire la aprobarea ”organizării Simpozionului Internațional de Sculptură Tomești, Ediția I, – „Unirea - simbol și semnificații contemporane”, în Comuna Tomești, în perioada 01 – 30 iunie 2021”**.

Subpct.3.2.Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7127 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”amplasării lucrării pe domeniul public”Extindere rețele electrice Str. Crizantemelor, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Zona P ■■ M■■■**”, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

Proiectul de hotărâre nr. **7127 din 21.05.2021** cuprinde și următoarele documente: cererea formulată de S.C. Energo-Design S.R.L., înregistrată la Primăria Tomești sub nr. 6317 din 05.05.2021, prin care solicită adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local Tomești pentru aprobarea amplasării lucrării pe domeniul public:”**Extindere rețele electrice Str. Crizantemelor, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Zona P ■■ M■■■, beneficiar fiind S.C. DELGAZ GRID S.A.**”, referatul compartimentului de specialitate (urbanism) cu nr. **7126 din 21.05.2021**, întocmit de domnul Cotea Flavius-Gabriel, cu privire la aprobarea amplasării lucrării pe domeniul public:”**Extindere rețele electrice Str. Crizantemelor, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Zona P ■■ M■■■, beneficiar fiind S.C. DELGAZ GRID S.A.**”, precum și avizele favorabile cu nr. 7369 din 27.05.2021, ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre de mai sus.

Domnul primar intervine, precizând că proiectul de hotărâre se referă la extinderea rețelei de energie electrică în zona de pe str. Crizantemelor, sat Tomești, com. Tomești, jud. Iași, prezentând consilierilor necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Alte discuții nu au fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. **7127 din 21.05.2021**.

Proiectul de hotărâre nr. 7127 din 21.05.2021, a fost aprobat cu 17 voturi pentru din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al comunei Tomești nr. 64 din 27.05.2021 cu privire la aprobarea ”amplasării lucrării pe domeniul public”Extindere rețele electrice Str. Crizantemelor, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Zona P ■■■ M ■■■ ”.**

Subpct.3.3.Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7130 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 m.p. teren dezafectat situat în intravilan extins conform PUG, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlaua 41, Parcela 2130/1/33”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

Proiectul de hotărâre nr. 7130 din 21.05.2021 cuprinde și următoarele documente: nota de fundamentare cu nr. 7128 din 21.05.2021, a Primarului Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, prin care se solicită Consiliului Local Tomești aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 m.p. teren dezafectat situat în intravilan extins conform PUG, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlaua 41, Parcela 2130/1/33, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus, referatele compartimentelor de specialitate cu nr. 7129 din 21.05.2021, ale doamnei Marin Carmela, inspector cu atribuții de cadastru și fond funciar în cadrul Primăriei Tomești, și ale domnului Asofiei Doinel, administrator public la nivelul Comunei Tomești, prin care se solicită aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 m.p. teren dezafectat situat în intravilan extins conform PUG, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlaua 41, Parcela 2130/1/33, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus, rapoarte întocmite în temeiul prevederilor art. 136 alin. 8 lit. (b) și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, raportul de evaluare întocmit de Evaluator E.P.I.E.B.M Juglan Costel-Dănuț, cu stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață totală de 115 m.p., situat în intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlaua 41, Parcela 2130/1/33, preț transformat în lei la cursul B.N.R., precum și avizele favorabile cu nr. 7370 din 27.05.2021, ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat.

Domnul primar a prezentat consilierilor necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Domnul secretar general, Mancaș Gabriel, a specificat că s-a aprobat de către Comisia de urbanism cererea pentru vânzarea, prin licitație publică, a suprafeței de teren, existând totodată și un raport de evaluare a imobilului în cauză. Urmează a se proceda la îndeplinirea formalităților legale pentru scoaterea la vânzare a bunului. Domnul consilier Palimariciuc Radu menționează că prețul prevăzut în raportul de evaluare, respectiv 27 euro/mp, este unul redus pentru categoria de folosință a terenului, fiind unul adecvat pentru livezi. Domnul primar precizează că există mai mulți factori care pot influența prețul unui teren, precum existența sau inexistența unei căi de acces.

Se prezintă consilierilor documentele care au stat la baza întocmirii proiectului de hotărâre.

Domnul consilier Ionel Craus prezicează că s-au eliberat toate avizele necesare realizării lucrării.

Alte discuții nu au fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. **7130 din 21.05.2021**, întocmit de primarul comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, cu privire la aprobarea: **„vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 m.p. teren dezafectat situat în intravilan extins conform PUG, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlaua 41, Parcela 2130/1/33, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”.**

Proiectul de hotărâre nr. 7130 din 21.05.2021, a fost aprobat cu 17 voturi pentru, din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 65 din 27.05.2021** cu privire la aprobarea: **„vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 m.p. teren dezafectat situat în intravilan extins conform PUG, Sat Tomești, Comuna Tomești,**

Județul Iași, Tarlaua 41, Parcela 2130/1/33, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”.

Subpct.3.4.Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7132 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 15 m.p. teren situat în Sat Tomești, Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlaua 207, Parcela CC 22/5, pentru derulare activității comerciale, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

Proiectul de hotărâre nr. **7132 din 21.05.2021** cuprinde și următoarele documente: nota de fundamentare cu nr. 7131 din 21.05.2021 a Primarului Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, referitoare la necesitatea adoptării unei hotărâri cu privire la vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 15 m.p. teren situat în Sat Tomești, Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlaua 207, Parcela CC 22/5, pentru derulare activității comerciale, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus, în vederea suplimentării veniturilor la bugetul local, referatele compartimentelor de specialitate cu nr. 7133 din 21.05.2021, ale doamnei Marin Carmela, inspector cu atribuții de cadastru și fond funciar în cadrul Primăriei Tomești, respectiv ale domnului Asofiei Doinel, administrator public la nivelul Comunei Tomești, prin care se solicită aprobarea: **„vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 15 m.p. teren situat în Sat Tomești, Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlaua 207, Parcela CC 22/5, pentru derulare activității comerciale, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, raportul de evaluare întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Chiriac Florin, cu stabilirea valorii de piață a terenului din Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, în vederea stabilirii prețului de pornire al licitațiilor, cu prețul transformat în lei la cursul B.N.R., precum și avizele favorabile cu nr. 7371 din 27.05.2021, ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat.

Domnul primar a prezentat consilierilor necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Domnul consilier local, Palimariciuc Radu, menționează că, după aprecierea sa, prețul de pornire la licitație al terenurilor din cartier este ridicat. Întrucât raportul de evaluare a terenului este realizat în la nivelul anului 2019, domnul Palimariciuc își manifestă interesul în ceea ce privește o posibilă reevaluare. Domnul primar Ștefan Timofte confirmă că se are în vedere realizarea unei noi evaluări pentru terenurile situate în Cartier Tomești.

Alte discuții nu au fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. **7132 din 21.05.2021** întocmit de Primarul Comunei Tomești, domnul Timofte Ștefan.

Proiectul de hotărâre nr. 7132 din 21.05.2021, a fost aprobat cu 17 voturi pentru, din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 66 din 27.05.2021** cu privire la aprobarea: **„vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 15 m.p. teren situat în Sat Tomești, Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlaua 207, Parcela CC 22/5, pentru derulare activității comerciale, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**.

Subpct.3.5.Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7135 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **”constituirii unui drept de uz și de servitute în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 235 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea executării lucrării proiectului ”ÎNLOCUIRE DIN ÎNCIDENTE LES 20 Kv. PT5 - PT6 TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”, constând în montarea unei linii electrice subterane de medie tensiune (20 Kv) în scopul îmbunătățirii sistemului**

de distribuție a energiei electrice, pe o lungime de 285 m.l, conform documentației anexate inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. ***7135 din 21.05.2021***, cuprinde și următoarele documente: adresa S.C. DELGAZ GRID S.A., cu nr. 410 din 17.05.2021, înregistrată la sediul Primăriei Tomești sub nr. 6885 din 17.05.2021, prin care solicită constituirea unui drept de uz și de servitute legală în favoarea SC DELGAZ GRID S.A. pentru terenul în suprafață de 235 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea executării lucrării proiectului ***”ÎNLOCUIRE DIN ÎNCIDENTE LES 20 Kv. PT5 - PT6 TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”***, constând în montarea unei linii electrice subterane de medie tensiune (20 Kv) în scopul îmbunătățirii sistemului de distribuție a energiei electrice, referatul compartimentului de specialitate(urbanism) cu nr. 7134 din 21.05.2021, întocmit de domnul Cotea Favius-Gabriel, pentru constituirea unui drept de uz și de servitute legală în favoarea SC DELGAZ GRID S.A., asupra terenului menționat mai sus, în suprafață de 235 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea executării lucrării proiectului ***”ÎNLOCUIRE DIN ÎNCIDENTE LES 20 Kv. PT5 - PT6 TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”***, constând în montarea unei linii electrice subterane de medie tensiune (20 Kv) în scopul îmbunătățirii sistemului de distribuție a energiei electrice, pe o lungime de 285 m.l, conform documentației anexate, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. 8 lit. (b) și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și avizele favorabile cu nr. 7372 din 27.05.2021 ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Domnul viceprimar Bîrleanu Pavel menționează că, în urma problemelor create de traznitarea cablului de înaltă tensiune pe domeniul public, se impune realizarea remedierii defectelor acestuia, pe cheltuiala S.C. Delgaz Grid S.A.

Domnul primar a prezentat în final consilierilor necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Alte discuții nu au fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. ***7135 din 21.05.2021*** cu privire la aprobarea: ***”constituirii unui drept de uz și de servitute în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 235 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea executării lucrării proiectului ”ÎNLOCUIRE DIN ÎNCIDENTE LES 20 Kv. PT5 - PT6 TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”, constând în montarea unei linii electrice subterane de medie tensiune (20 Kv) în scopul îmbunătățirii sistemului de distribuție a energiei electrice, pe o lungime de 285 m.l, conform documentației anexate”***

Proiectul de hotărâre nr. ***7135 din 21.05.2021***, a fost aprobat cu 17 voturi pentru, din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel adoptată ***Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 67 din 27.05.2021*** cu privire la aprobarea: ***”constituirii unui drept de uz și de servitute în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 235 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea executării lucrării proiectului ”ÎNLOCUIRE DIN ÎNCIDENTE LES 20 Kv. PT5 - PT6 TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”, constând în montarea unei linii electrice subterane de medie tensiune (20 Kv) în scopul îmbunătățirii sistemului de distribuție a energiei electrice, pe o lungime de 285 m.l, conform documentației anexate”***.

Subpct.3.6.Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. ***7137 din 21.05.2021***, cu privire la aprobarea ***”constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 110 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, pentru lucrarea: ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ SEDIU SECTOR POLIȚIE DE FRONTIERĂ TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI, aparținând INSPECTORATULUI TERITORIAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ IAȘI”***, teren

ocupat de stâlpii electrici proiectați, traseul cablului subteran de medie tensiune și postul de transformare pe durata existenței acestuia, conform planșei și planului de situație anexat”, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

Proiectul de hotărâre nr. **7137 din 21.05.2021** cuprinde și următoarele documente: adresa S.C. DELGAZ GRID S.A., cu nr. 961 din 20.05.2021, înregistrată la sediul Primăriei Tomești sub nr. 7053 din 20.05.2021, prin care solicită constituirea unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 110 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, pentru lucrarea:”ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ SEDIU SECTOR POLIȚIE DE FRONTIERĂ TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”, teren ocupat de stâlpii electrici proiectați, traseul cablului subteran de medie tensiune și postul de transformare pe durata existenței acestuia, conform planului de situație, referatul compartimentului de specialitate(urbanism) cu nr. 7136 din 21.05.2021, întocmit de domnul Cotea Favius-Gabriel, pentru constituirea unui drept de uz și de servitute legală în favoarea SC DELGAZ GRID S.A., asupra terenului menționat mai sus, în suprafață de 110 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, pentru lucrarea:”ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ SEDIU SECTOR POLIȚIE DE FRONTIERĂ TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”, aparținând INSPECTORATULUI TERITORIAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ IAȘI”, teren ocupat de stâlpii electrici proiectați, traseul cablului subteran de medie tensiune și postul de transformare pe durata existenței acestuia, conform planșei și planului de situație anexat, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. 8 lit. (b) și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și avizele favorabile cu nr. 7373 din 27.05.2021 ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Domnul primar a prezentat consilierilor necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Alte discuții nu au fost.

Se supune la vot proiectul de hotărâre nr. **7137 din 21.05.2021** cu privire la aprobarea:“**constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 110 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, pentru lucrarea: ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ SEDIU SECTOR POLIȚIE DE FRONTIERĂ TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI, aparținând INSPECTORATULUI TERITORIAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ IAȘI”, teren ocupat de stâlpii electrici proiectați, traseul cablului subteran de medie tensiune și postul de transformare pe durata existenței acestuia, conform planșei și planului de situație anexat”.**

Proiectul de hotărâre nr. **7137 din 21.05.2021**, a fost aprobat cu 17 voturi pentru, din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 68 din 27.05.2021** cu privire la aprobarea:“**constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. pentru terenul în suprafață de 110 m.p., din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, pentru lucrarea: ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ SEDIU SECTOR POLIȚIE DE FRONTIERĂ TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI, aparținând INSPECTORATULUI TERITORIAL AL POLIȚIEI DE FRONTIERĂ IAȘI”, teren ocupat de stâlpii electrici proiectați, traseul cablului subteran de medie tensiune și postul de transformare pe durata existenței acestuia, conform planșei și planului de situație anexat”.**

Subpct.3.7.Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7138 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea”**Avizului de Oportunitate nr. 12691 din 17.09.2020 pentru elaborarea proiectului de investiție”PUZ+RLU-CONSTRUIRE POLIGON TIR, TIP INDOOR”, situat în intravilanul Comunei Tomești, Sat Tomești, Județul Iași, Nr. cad. 65869, înscris în Cartea Funciară nr. 65869**

UAT Comuna Tomești, pe teren în suprafață de 700 m.p.”, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

Proiectul de hotărâre nr. ***7138 din 21.05.2021*** cuprinde și următoarele documente: cererea formulată de Foca Victor, înregistrată la sediul Primăriei Tomești sub nr. 10323 din 10.08.2020, prin care se solicită aprobarea Avizului de Oportunitate pentru elaborarea proiectului de investiție”***PUZ+RLU-CONSTRUIRE POLIGON TIR, TIP INDOOR***”, situat în intravilanul Comunei Tomești, Sat Tomești, Județul Iași, Nr. cad. 65869, înscris în Cartea Funciară nr. 65869 UAT Comuna Tomești, pe teren în suprafață de 700 m.p., Proiect întocmit de S.C. FLOYD PROJECT S.R.L. Iași, beneficiar fiind Foca Victor, Avizul de Oportunitate cu nr. 12691 din 17.09.2020, întocmit de doamna ing. Calistru Antonela-Nicoleta, inspector cl. I gr. superior cu atribuții de urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului, pentru elaborarea proiectului de investiție”***PUZ+RLU-CONSTRUIRE POLIGON TIR, TIP INDOOR***”, situat în intravilanul Comunei Tomești, Sat Tomești, Județul Iași, Nr. cad. 65869, înscris în Cartea Funciară nr. 65869 UAT Comuna Tomești, pe teren în suprafață de 700 m.p., Proiect întocmit de S.C. FLOYD PROJECT S.R.L. Iași, beneficiar fiind Foca Victor, precum și avizele favorabile, înregistrate sub numărul ***7374 din 27.05.2021***, ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Tomești pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 141 alin. (1), (10) și (11) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul primar precizează că ulterior aprobării avizului de oportunitate, este necesară elaborarea unui PUZ, ce va fi supus, mai apoi, aprobării Consiliului Local al Comunei Tomești.

Domnul președinte de ședință Silvaș Vasile, cere lămuriri referitoare la localizarea investiției. Domnul primar confirmă că investiția va fi realizată în satul Chicerea. Totodată, se cer informații suplimentare privitoare la dimensiunile cartușelor pistoalelor de tragere, însă domnul Ștefan Timofte precizează că de toate aceste detalii se va dispune ulterior elaborării unei documentații PUZ. În completare, domnul consilier local Rus Cristian-Mihail, precizează că pe poligon se va trage cu pistoale cu aer comprimat, calibrul maxim fiind de 9 mm.

Alte discuții nu au fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. ***7138 din 21.05.2021*** cu privire la aprobarea:”***Avizului de Oportunitate nr. 12691 din 17.09.2020 pentru elaborarea proiectului de investiție”PUZ+RLU-CONSTRUIRE POLIGON TIR, TIP INDOOR***”, situat în intravilanul Comunei Tomești, Sat Tomești, Județul Iași, Nr. cad. 65869, înscris în Cartea Funciară nr. 65869 UAT Comuna Tomești, pe teren în suprafață de 700 m.p.”.

Proiectul de hotărâre nr. 7138 din 21.05.2021, a fost aprobat cu 17 voturi pentru, din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 69 din 27.05.2021** cu privire la aprobarea:”***Avizului de Oportunitate nr. 12691 din 17.09.2020 pentru elaborarea proiectului de investiție”PUZ+RLU-CONSTRUIRE POLIGON TIR, TIP INDOOR***”, situat în intravilanul Comunei Tomești, Sat Tomești, Județul Iași, Nr. cad. 65869, înscris în Cartea Funciară nr. 65869 UAT Comuna Tomești, pe teren în suprafață de 700 m.p.”.

Subpct.3.8. Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. ***5179 din 08.04.2021***, cu privire la”***consolidarea Contractului de delegare a gestiunii Serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 încheiat între Asociația ARSACIS și S.C. APAVITAL S.A.Iași***”, inițiator proiect Primarul Comunei Tomești dl. Ștefan Timofte;

Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. ***5179 din 08.04.2021***, cuprinde și următoarele documente: Adresa Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS nr. 196/04.02.2021, prin care se solicită Primăriei comunei Tomești, consolidarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor

publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, în baza actelor Adiționale 1-41, Nota de fundamentare ARSACIS nr.1232/16.11.2020 privind revizuirea și consolidarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009; Adresa APAVITAL S.A. 19402/02.05.2018 ce cuprinde informarea privind demararea procedurii de revizuire a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009; Adresa APAVITAL S.A. nr. 56776/10.11.2020 privind solicitarea de demarare a procedurii de aprobare a revizuirii și consolidării Contractului de delegare; Adresa Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS nr. 1328/10.12.2020 de înaintare a proiectului de Act Adițional nr. 41 și a formei consolidate a Contractului de delegare supuse transparenței decizionale; Adresa nr. 560/12.01.2021 a Municipiului Pașcani privind propunerea de completare și modificare a Art. 40 pct. 2 lit. (d) din proiectul de Act adițional nr. 41 aflat în dezbatere publică; Adresa nr. 4277/25.01.2021 emisă de APAVITAL S.A. privind solicitarea de modificare și completare a Anexei nr. 1 a proiectului la Act Adițional nr. 41 la Contractul de delegare, respectiv a Art. 40(fost Art. 39) din Contractul de delegare; Nota de fundamentare ARSACIS nr. 195/04.02.2021 privind modificarea art. 40 urmare a dezbaterii publice a proiectului de Act Adițional nr. 41 la Contractul de delegare, respectiv a formei consolidate a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009; Decizia nr. 626/2020, definitivă, pronunțată de Curtea de Apel Iași în dosarul nr. 1823/99/2017*; Referatul cu nr. 5571 din 16.04.2021 al secretarului comunei Tomești, pentru proiectul de hotărâre de mai sus; Anunțul înregistrat sub nr. 5572 din 16.04.2021 la sediul autorității locale, prin care s-a făcut publică intenția ca în data de 27.05.2021 să se adopte un act administrativ cu caracter normativ, anunț făcut în temeiul art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, precum și avizele favorabile cu nr. 7375 din 27.05.2021 ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre de mai sus.

Cu privire la proiectul de hotărâre de mai sus s-a respectat și procedura publicității astfel cum reiese din anunțul nr. 5572 din 16.04.2021, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată. Nu au fost depuse în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ de mai sus.

Domnul secretar general, Gabriel Mancaș, precizează că proiectul de hotărâre se referă, de fapt, la o reactualizare a contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat între Asociația ARSACIS și S.C. APAVITAL S.A. Iași. La solicitarea acestei reactualizări se află anexată o documentație foarte voluminoasă, motiv pentru care consilierilor locali li s-a comunicat doar o selecție a acestor documente, însă ele pot fi puse la dispoziție în integralitatea lor, pe un stick de memorie externă.

Alte discuții nu au fost.

În final domnul primar a prezentat consilierilor necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. **5179 din 08.04.2021** cu privire la: **“consolidarea Contractului de delegare a gestiunii Serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 încheiat între Asociația ARSACIS și S.C. APAVITAL S.A.Iași”**.

Proiectul de hotărâre nr. 5179 din 08.04.2021, a fost aprobat cu 17 voturi pentru, din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost înregistrate abțineri.

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 70 din 27.05.2021** cu privire la: **“consolidarea Contractului de delegare a gestiunii Serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 încheiat între Asociația ARSACIS și S.C. APAVITAL S.A.Iași”**.

Subpct.3.9.Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **7141 din 21.05.2021**, cu privire la aprobarea **“modificării, în sensul completării, Anexei nr. 1 la H.C.L. Tomești cu nr. 72 din 20.06.2007, privind Lista cu bunurile aflate în domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași cu 3(trei) terenuri: (1) teren în suprafață totală de 2000 m.p., situat în intravilan extins conform PUG,**

sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, identificat cadastral în Tarlaua 17/1, Parcela NR 704/2/4, în suprafață de 402 m.p., Parcela HB 718/1/4 în suprafață de 707 m.p. și Parcela A 730/4, în suprafață de 891 m.p., (2) teren în suprafață de 449 m.p. situat în Tarlaua 18, Parcela CC 785/1/5, situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași și (3) teren în suprafață totală de 2220 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcela F. 709/2/53, în suprafață de 1500 m.p. și Parcela F. 705/2/15(cuprinde și P. 705/1) în suprafață de 720 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași”, inițiator pr. de hot. Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

Proiectul de hotărâre nr. 7141 din 21.05.2021 cuprinde și următoarele documente: nota de fundamentare cu nr. 7139 din 21.05.2021, a primarului Comunei Tomești, Județul Iași, domnul Timofte Ștefan, cu privire la aprobarea modificării, în sensul completării, Anexei nr. 1 la H.C.L. Tomești cu nr. 72 din 20.06.2007, privind Lista cu bunurile aflate în domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, cu 3(trei) terenuri: (1) teren în suprafață totală de 2000 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, identificat cadastral în Tarlaua 17/1, Parcela NR 704/2/4, în suprafață de 402 m.p., Parcela HB 718/1/4 în suprafață de 707 m.p. și Parcela A 730/4, în suprafață de 891 m.p., (2) teren în suprafață de 449 m.p. situat în Tarlaua 18, Parcela CC 785/1/5, situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași și (3) teren în suprafață totală de 2220 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcela F. 709/2/53, în suprafață de 1500 m.p. și Parcela F. 705/2/15(cuprinde și P. 705/1) în suprafață de 720 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași”, referatele compartimentelor de specialitate cu nr. 7140 din 21.05.2021, ale domnului Asofiei Doinel, administrator public al Comunei Tomești și ale doamnei Marin Carmela, inspector cu atribuții de cadastru și fond funciar, din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Tomești, cu privire la aprobarea modificării, în sensul completării, Anexei nr. 1 la H.C.L. Tomești cu nr. 72 din 20.06.2007, privind Lista cu bunurile aflate în domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, cu 3(trei) terenuri: (1) teren în suprafață totală de 2000 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, identificat cadastral în Tarlaua 17/1, Parcela NR 704/2/4, în suprafață de 402 m.p., Parcela HB 718/1/4 în suprafață de 707 m.p. și Parcela A 730/4, în suprafață de 891 m.p., (2) teren în suprafață de 449 m.p. situat în Tarlaua 18, Parcela CC 785/1/5, situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași și (3) teren în suprafață totală de 2220 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcela F. 709/2/53, în suprafață de 1500 m.p. și Parcela F. 705/2/15(cuprinde și P. 705/1) în suprafață de 720 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași”, precum și avizele favorabile cu nr. 7376 din 27.05.2021 ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești pentru proiectul de hotărâre de mai sus;

Domnul primar precizează că ulterior realizării planurilor cadastrale pentru rectificările titlurilor de proprietate, s-a constatat că multe persoane și-au îngrădit, din diverse motive, suprafețe de teren mai mari decât cele înscrise în titlurile de proprietate. Aceste motive stau la baza dorinței locuitorilor comunei Tomești de a achiziționa imobilele pe care le stăpânesc în fapt. Astfel, pentru a putea fi proprietare asupra întregii suprafețe de teren, persoanele în cauză înaintează cereri către primărie, în temeiul cărora solicită cumpărarea imobilelor în cauză.

De asemenea domnul Ștefan Timofte, menționează că unul din cele trei imobile cu care se completează Anexa nr. 1 la HCL 72/2007 reprezintă o cale de acces către cimitirul de la biserica ce poartă hramul „Ștefan cel Mare și Sfânt”. Modificarea anexei la hotărârea menționată reprezintă unul din demersurile necesare obținerii de fonduri pentru achiziționarea unei suprafețe de teren mai întinse, situată în apropierea acestei biserici, în scopul amenajării unui cimitir, în final prezentând consilierilor necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Alte discuții nu au fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. 7141 din 21.05.2021 cu privire la: aprobarea: „**modificării, în sensul completării, Anexei nr. 1 la H.C.L. Tomești cu nr. 72 din**

20.06.2007, privind Lista cu bunurile aflate în domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași cu 3(trei) terenuri: (1) teren în suprafață totală de 2000 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, identificat cadastral în Tarlaua 17/1, Parcela NR 704/2/4, în suprafață de 402 m.p., Parcela HB 718/1/4 în suprafață de 707 m.p. și Parcela A 730/4, în suprafață de 891 m.p., (2) teren în suprafață de 449 m.p. situat în Tarlaua 18, Parcela CC 785/1/5, situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași și (3) teren în suprafață totală de 2220 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcela F. 709/2/53, în suprafață de 1500 m.p. și Parcela F. 705/2/15(cuprinde și P. 705/1) în suprafață de 720 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași”.

Proiectul de hotărâre nr. 7141 din 21.05.2021, a fost aprobat cu 17 voturi pentru, din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel adoptată Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 71 din 27.05.2021 cu privire la aprobarea: „modificării, în sensul completării, Anexei nr. 1 la H.C.L. Tomești cu nr. 72 din 20.06.2007, privind Lista cu bunurile aflate în domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași cu 3(trei) terenuri: (1) teren în suprafață totală de 2000 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, identificat cadastral în Tarlaua 17/1, Parcela NR 704/2/4, în suprafață de 402 m.p., Parcela HB 718/1/4 în suprafață de 707 m.p. și Parcela A 730/4, în suprafață de 891 m.p., (2) teren în suprafață de 449 m.p. situat în Tarlaua 18, Parcela CC 785/1/5, situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași și (3) teren în suprafață totală de 2220 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcela F. 709/2/53, în suprafață de 1500 m.p. și Parcela F. 705/2/15(cuprinde și P. 705/1) în suprafață de 720 m.p., situat în intravilan extins conform PUG, sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași”.

Subpct.3.10.Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 7146 din 21.05.2021 cu privire la aprobarea *”rectificării bugetului comunei Tomești pe anul 2021”*, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

Proiectul de hotărâre nr. 7146 din 21.05.2021, cuprinde și următoarele documente: referatul de specialitate înregistrat sub numărul 7145 din 21.05.2021 al domnului Ciotină Ioan-Marius, șef birou financiar-contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tomești, prin care solicită Consiliului Local al Comunei Tomești aprobarea: *„rectificării bugetului comunei Tomești, județul Iași, pe anul 2021”*, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. 8 lit. (b) și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și avizele favorabile înregistrate sub numărul 7377 din 27.05.2021 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Tomești pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 141 alin. (1), (10) și (11) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Domnul primar face precizarea că este necesară direcționarea sumei de 100.000 de lei pentru următoarele investiții: 38.000 lei – realizarea acceselor către proprietăți, în locurile unde s-a executat noile lucrări la trotuar, 14.000 lei - amenajare teren cu beton concasat pentru bază logistică, 48.000 lei - decolmatare șanțuri, la fostele canale de desecare.

Domnul consilier Radu Palimariciuc, mulțumește domnului primar de informarea consilierilor cu privire la direcționarea banilor prin prezentul proiect de rectificare a bugetului.

Domnul primar mai precizează că lucrările neprevăzute pot duce la organizarea altor ședințe extraordinare de consiliu în viitorul apropiat.

În final domnul Ștefan Timofte face mențiunea că fluctuațiile prețurilor la materialele de construcții determină societățile cu care s-au încheiat contracte pentru realizarea unor obiective de investiții, să nu poată suporta majorările respective, situație care poate determina renunțarea la executarea lucrărilor. Această posibilitate ar putea declanșa reluarea procedurilor privind licitația publică pentru lucrările respective. Totodată, costurile mari ale materialelor de construcții pot descuraja participarea societăților interesate la viitoarele licitații care se pot organiza.

Alte discuții nu au fost.

*Președinte de ședință,
Consilier local, Vasile Silvaș*

12
Data: 27.05.2021

*Secretar general comună,
Mancaș Gabriel*

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. **7146 din 21.05.2021** cu privire la: aprobarea: **”rectificării bugetului comunei Tomești pe anul 2021”**.

Proiectul de hotărâre nr. **7146 din 21.05.2021**, a fost aprobat cu **17 voturi pentru, din 17 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.**

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 72 din 27.05.2021** cu privire la aprobarea: **”rectificării bugetului comunei Tomești pe anul 2021”**.

Pct.4. Diverse. Prezentarea altor probleme, situații, opinii sau sugestii ale cetățenilor etc. – răspund primar, viceprimar, consilieri, secretar general, personal din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

La punctul Diverse solicită cuvântul domnul consilier local, Palimariciuc Radu. Acesta își exprimă dorința de desfășurare a ședințelor Consiliului Local Tomești în format fizic. Domnul primar face precizarea că acest lucru va fi realizabil cât de curând posibil, însă trebuie ținut cont de renovările arhivei, care fac, deocamdată, imposibil de utilizat sala de ședințe de la sediul primăriei.

Totodată, domnul Radu Palimariciuc, subliniază problema autovehiculelor parcate neregulamentar pe trotuarele din comună, obstructionând astfel circulația pietonilor. Domnul Ștefan Timofte intervine, precizând că în urmă cu doi ani, s-a propus în cadrul unei ședințe de consiliu local, amendarea șoferilor care parchează neregulamentar, însă nu s-au obținut voturile necesare implementării acestei propuneri. Astfel, pentru ședințele viitoare, se va propune o serie nouă de sancțiuni pentru remedierea impedimentelor semnalate.

O altă problemă supusă atenției de către domnul Palimariciuc este cea a marcajelor rutiere șterse, în special trecerea de pietoni care se regăsește în apropierea Primăriei comunei Tomești, motiv pentru care consideră utilă instalarea unor semnale luminoase. Domnul primar menționează că pentru a atenționa conducătorii auto de existența trecerii de pietoni din apropierea Primăriei Tomești, există covorul roșu asfaltic. Totuși, trasarea marcajelor rutiere este de competența CNAIR(Drumurile Naționale), către care s-au înaintat diverse adrese. U.A.T. Comuna Tomești a achiziționat panouri cu led-uri, care semnalizează trecerile de pietoni, urmând a se proceda la instalarea acestora.

Domnul consilier local, Rus Cristian Mihail, intervine, ridicând problema drumului din apropierea Podului Vătafului, propunând înaintarea unor adrese către CNAIR(Drumurile Naționale), în scopul efectuării unor lucrări de lățire a acestei străzi, dorindu-se crearea unei insule de refugiu pe mijlocul drumului. Demersurile ar veni în sprijinul decongestionării traficului. Domnul Ștefan Timofte precizează că în cursul acestei săptămâni, departamentul juridic din cadrul primăriei s-a adresat CNAIR(Drumurile Naționale), fiind înaintate anterior inclusiv videouri, în scopul evidențierii problemei legate de blocajele de circulație din comună. Unul din factorii declanșatori ai acestui impediment este tocmai dirijarea circulației către comuna Tomești, dinspre comuna Holboca, dar și numărul ridicat de persoane care și-au stabilit în ultima perioadă domiciliul în comuna Tomești. Domnul primar menționează că din urma discuțiilor purtate cu directorul CNAIR, în decursul anului următor, se va efectua un recensământ al mașinilor. Domnul primar face precizarea că se vor întreprinde mai multe demersuri în scopul diminuării acestei probleme. Implementarea programului de transport în zona metropolitană ar veni în sprijinul rezolvării dificultăților legate de trafic.

În încheiere, domnul primar invită consilierii de deschiderea oficială a Simpozionului de sculptură Ediția I, ce va avea loc în data de 01.06.2021, orele 11,00 la Sala Sporturilor Tomești.

Alte discuții nu au mai fost la pct. Diverse.

În încheiere, domnul președinte de ședință Silvaș Vasile, solicită prezența fizică a consilierilor la sediul primăriei, în următoarele zile, pentru semnarea documentelor de la prezenta ședință.

Ordinea de zi fiind epuizată, alte probleme nemaifiind prezentate, președintele de ședință declară lucrările ședinței închise, în conformitate cu prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Tomești. Semnăturile președintelui de ședință și ale secretarului comunei, în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (13) și (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.