

Registru agricol: volum _____ poziția _____

sat _____ str. _____ nr. _____

Taxe și impozite: valoare de impozitare _____ lei

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul / a _____,

CNP _____, domiciliat în _____

În calitate de proprietar al imobilului situat în satul _____, comuna Tomești, județul Iași, titular al Autorizației de construire nr. _____ din _____, eliberată de Instituția Primarului comunei Tomești, având valabilitatea de 12 luni, durata de execuție a lucrărilor de ____ luni.

Vă aduc la cunoștință prin prezenta că am finalizat lucrările de construire la obiectivul autorizat. Imobilul a fost acoperit în luna _____ anul _____. Intenționez să fac demersurile pentru intabularea imobilului în Registrul de Carte Funciară.

Odată cu prezenta cerere, completez formularul de declarație de impunere pentru plata impozitului pe clădiri la Serviciul taxe și impozite din cadrul instituției pe care o conduceți.

Declar pe propria răspundere faptul că am fost înștiințat și cunosc faptul că este obligatoriu respectarea reglementărilor tehnice în vigoare, folosirea materialelor de construcții omologate și este recomandat să folosești forță de muncă având calificare în domeniul construcțiilor și îmi asum întreaga răspundere pentru calitatea lucrărilor executate .

Imobilul edificat pentru care solicit întocmirea procesului verbal de recepție finală / la terminarea lucrărilor are destinația :

- locuință individuală sau / și anexa gospodărească

- are regim de înălțime _____

- suprafața construită _____ mp, suprafața desfășurată _____ mp,

- suprafața utilă _____ mp, terase acoperite _____ mp, balcoane _____

- structura de rezistență : _____

- zidărie _____ învelitoare _____

Terenul este / nu este împrejmuit / împrejmuit parțial și clădirea beneficiază de următoarele utilități:

- iluminat electric: da / nu

- apă potabilă: branșament rețea apă / fântâna

- canalizare : fosă septica etanșă vidanjabilă / branșament rețea canalizare
- sistem de încălzire : sobe / radiatoare electrice / centrală – lemn / centrală - electrică / centrală gaz

Lucrări rest de executat _____

Lucrările de construcții le-am executat în perioada _____, învelitoarea a fost montată în _____ (luna și anul) și înțeleg ca din luna următoare acesteia imobilul se impozitează.

Am luat la cunoștință despre obligațiile ce-mi revin în calitate de proprietar, ulterior autorizării, (regularizări de taxe către emitentul autorizației, către IJC Iași și completarea Cărții Tehnice a clădirii pe întreaga durată a existenței construcției).

Anexez prezentei cereri :

- referat proiectant și referat diriginte de șantier
- copie autorizație de construire
- copie act de identitate
- declarația privind valoarea reală a lucrărilor de executate în baza autorizației de construire (model ITL - 068)
- copie chitanța regularizare taxa AC (unde este cazul)
- dovada achitării taxei de 0,35% și 0,25% către IJC Iași și adeverință
- copie certificate de performanță energetic (2 exemplare)
- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor (diriginte de șantier)

Vă mulțumesc

Data: _____

semnătura _____

DOMNULUI PRIMAR AL COMUNEI TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI
