

## **PROCES - VERBAL**

**încheiat astăzi 09.07.2020 în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al  
Comunei Tomești, Județul Iași.**

Consiliul local al Comunei Tomești este format din 17 membri în funcție, din 17 membri posibili, în conformitate cu prevederile art. 29 alin. (1) paragraful (II) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată.

Consiliul local este legal constituit astfel cum s-a constatat prin H.C.L. Tomești nr. 3 din 22.06.2016.

Secretarul general al comunei constată că s-a îndeplinit corect procedura de convocare la lucrările ședinței extraordinare, din data de mai sus, prin aducerea la cunoștința consilierilor locali, în scris și prin mijloace electronice, în baza convocării și invitației, înregistrate sub nr. 8575 din 06.07.2020 cuprinzând ordinea de zi, respectiv persoanelor interesate, despre data, ora, locul și ordinea de zi a ședinței, conform art. 134 alin. (2) și alin. (3) lit. (b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și a Dispoziției Primarului comunei Tomești nr. 174 din 06.07.2020.

S-a procedat și la aducerea la cunoștința opiniei publice (prin afișare), respectiv a persoanelor interesate (prin comunicare), despre ședința de astăzi afișându-se convocatorul ședinței și a înștiințării pentru cetățeni, înregistrate sub nr. 8576 din 06.07.2020, precum și a proiectului ordinii de zi, la avizierul primăriei, în conformitate cu prevederile art. 135 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Secretarul Comunei Tomești efectuează apelul nominal al consilierilor locali și constată că la ședința extraordinară a Consiliului Local, din data mai sus menționată, participă 14 consilieri în funcție, din totalul de 17 după cum urmează:

<b>Numele și prenumele</b>
<i>Adâncu Gheorghe</i>
<i>Beșleagă Gheorghe</i>
<i>Beșleagă Ioan</i>
<i>Bîrleanu Pavel</i>
<i>Chelban Gheorghică Raimond</i>
<i>Craus Ionel</i>
<i>Frunză Ionel</i>
<i>Miron Mihaela</i>
<i>Nane Dumitru - învoit</i>
<i>Neculau Petronela</i>
<i>Patrașcu Radu</i>
<i>Roman Vasile</i>
<i>Rus Cristian – Mihail - învoit</i>
<i>Rotaru Vlad</i>
<i>Silvaș Vasile</i>
<i>Timofte Petru</i>
<i>Tololoi Petrică - învoit</i>

Consiliul Local Tomești a fost convocat în ședință extraordinară la solicitarea Primarului Comunei Tomești, domnul Prof. Ștefan Timofte, în baza Notei de fundamentare cu nr. 8574 din 06.07.2020 și a Dispoziției primarului cu nr. 174 din 06.07.2020, în vederea supunerii spre aprobare a

unor proiecte de hotărâri cu caracter urgent, pentru bunul mers al activității autorităților administrației publice locale.

Lucrările ședinței sunt publice și desfășoară la sediul Primăriei din Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași. Din motive obiective (neachiziționarea până în prezent a aparatului necesară desfășurării ședințelor prin mijloace de comunicare la distanță, respectiv a instructajului aleșilor locali precum și a altor participanți la ședință pentru desfășurarea ședințelor online), ședința urmează să se desfășoare, conform art. 138 din Codul administrativ, însă cu respectarea strictă a unor condiții adecvate de prevenire a răspândirii COVID-19: prin utilizarea unei săli încăpătoare, care să permită păstrarea unei distanțe de 1,5 m. între participanți, dezinfecția prealabilă a spațiului în care are loc ședința, aerisirea corespunzătoare a acestuia, aleșii locali și ceilalți participanți la ședință urmând să poarte măști de protecție.

Întrucât nu sunt mai mult de 20 de persoane prezente, pentru respectarea măsurilor de protecție împotriva răspândirii virusului COVID-19, ședința se va desfășura în Sala de ședințe a Consiliului Local Tomești de la sediul Primăriei comunei Tomești, cu respectarea măsurilor de prevenire a îmbolnăvirii cu COVID-19.

Domnii consilieri locali Nane Dumitru, Rus Cristian-Mihail și Tololoi Petrică, au solicitat învoire pe motivul că sunt plecați din localitate în interes de serviciu și că nu pot fi prezenți la lucrările ședinței de astăzi.

Președintele de ședință, domnul consilier Craus Ionel, supune la vot învoirea domnilor consilieri locali Nane Dumitru, Rus Cristian-Mihail și Tololoi Petrică.

Cu 14 voturi pentru din 14 voturi valabil exprimate, s-a aprobat învoirea domnilor consilieri locali Nane Dumitru, Rus Cristian-Mihail și Tololoi Petrică, la lucrările ședinței de astăzi. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost înregistrate abțineri.

Secretarul Comunei Tomești constată că ședința extraordinară din 09.07.2020, este legal constituită pentru adoptare hotărâri cu majoritate absolută în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Lucrările ședinței sunt publice.

Președintele de ședință, domnul consilier local Craus Ionel, prezintă ordinea de zi, ordine de zi pe care o supune apoi aprobării Consiliului local.

**Ordinea de zi are următorul cuprins:**

**1. Aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței extraordinare din 09.07.2020.**

**2. Aprobarea procesului-verbal al ședinței anterioare.**

**3. Prezentarea și aprobarea proiectelor de hotărâri:**

**3.1. Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8568 din 06.07.2020, cu privire la aprobarea: "rectificării bugetului comunei Tomești, județul Iași pe anul 2020", inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;**

**3.2. Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8571 din 06.07.2020, cu privire la aprobarea: "vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 268 m.p., nr. cadastral 66629, aflat în domeniul privat al comunei Tomești, județul Iași, situat în intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus", inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;**

**3.3. Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8572 din 06.07.2020, cu privire la aprobarea: "vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 247 m.p., nr. cadastral 66957, aflat în domeniul privat al comunei Tomești, județul Iași, situat în intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus", inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;**

**3.4. Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8573 din 06.07.2020, cu privire la aprobarea: "vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 147 m.p., situat în Tarlaua 5, Parcela Arabil 114, aflat în domeniul privat al comunei Tomești, județul Iași, situat în intravilan sat Vlădiceni, comuna Tomești,**

*județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;*

4. Diverse. Prezentarea altor probleme, situații, opinii sau sugestii ale cetățenilor etc. – răspund primar, viceprimar, consilieri, secretar general comună, personal din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Se trece la pct. 1 de pe ordinea de zi:**

**1. Aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței extraordinare din 09.07.2020.**

Supusă la vot, Ordinea de zi a fost aprobată cu **14 voturi pentru din 14 voturi valabil exprimate**. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost înregistrate abțineri.

**Se trece la Pct. 2. de pe ordinea de zi:**

**2. Aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare a Consiliului Local Tomești.**

Secretarul Comunei Tomești, după punerea în timp util la dispoziția consilierilor a procesului-verbal al ședinței anterioare, îl supune aprobării consiliului în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ. Nefiind obiecții cu privire la exprimarea opiniilor sau conținutul procesului-verbal, acesta a fost aprobat cu **14 voturi pentru din 14 voturi valabil exprimate**. Nici un vot nu a fost **împotriva** și nu a fost înregistrată nici **o abținere**. Nefiind discuții, președintele de ședință trece la următorul punct din ordinea de zi .

**3. Prezentarea proiectelor de hotărâri:**

**Subpct. 3.1.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **8568 din 06.07.2020**, cu privire la aprobarea: **”rectificării bugetului Comunei Tomești, Județul Iași pe anul 2020”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

La acest subpunct președintele de ședință, domnul consilier Craus Ionel, prezintă consilierilor: referatul de specialitate înregistrat sub numărul **8567 din 06.07.2020** al doamnei Huzum Otilia, șef birou financiar-contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tomești, prin care solicită Consiliului Local al Comunei Tomești aprobarea: **„rectificării bugetului Comunei Tomești, Județul Iași, pe anul 2020”**, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. 8 lit. (b) și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **8568 din 06.07.2020** cu privire la aprobarea: **„rectificării bugetului Comunei Tomești, Județul Iași, pe anul 2020”**, proiect întocmit de către Primarul Comunei Tomești, Județul Iași, domnul Ștefan Timofte, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) teza I din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și avizele favorabile înregistrate sub numărul **8572 din 09.07.2020** ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Tomești pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 141 alin. (1), (10) și (11) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În final, domnul președinte de ședință a prezentat pe scurt necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Alte discuții nu au mai fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. **8568 din 06.07.2020** cu privire la aprobarea: **„rectificării bugetului Comunei Tomești, Județul Iași, pe anul 2020”**.

Proiectul de hotărâre nr. **8568 din 06.07.2020** a fost aprobat cu **14 voturi pentru, din 14 voturi valabil exprimate**. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 89 din 09.07.2020** cu privire la aprobarea: **”rectificării bugetului Comunei Tomești, Județul Iași, pe anul 2020”**.

**Subpct. 3.2.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **8571 din 06.07.2020**, cu privire la aprobarea: **”vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 268 m.p., nr. cadastral 66629, aflat în domeniul privat al comunei Tomești, județul Iași, situat în intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

La acest subpunct președintele de ședință, domnul consilier Craus Ionel, prezintă consilierilor: nota de fundamentare cu nr. 8569 din 06.07.2020 a Primarului Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, precum și referatele compartimentelor de specialitate, cu nr. 8570 din 06.07.2020, ale doamnei Marin Carmela, inspector cu atribuții de cadastru și fond funciar în cadrul Primăriei Tomești, și ale domnului Asofiei Doinel, administrator public la nivelul Comunei Tomești, prin care se solicită aprobarea: **“vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 268 m.p., nr. cadastral 66629, situat în Tarla 10, Parcela Arabil 455/5, intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, întocmit de Evaluator E.P.I.E.B.M Juglan Costel-Dănuț”, proiectul de hotărâre cu nr. 8571 din 06.07.2020, întocmit de Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, cu privire la aprobarea: **”vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 268 m.p., 66629, situat în Tarla 10, Parcela Arabil 455/5, intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, raportul de evaluare întocmit de Evaluator E.P.I.E.B.M Juglan Costel-Dănuț, cu stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață totală de 268 m.p., nr. cadastral 66629, situat în Tarla 10, Parcela Arabil 455/5, intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, preț transformat în lei la cursul B.N.R., precum și avizele favorabile cu nr. 8753 din 09.07.2020, ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat.

În final, domnul președinte de ședință a prezentat pe scurt necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Alte discuții nu au mai fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. **8571 din 06.07.2020** cu privire la aprobarea: **„vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 268 m.p., 66629, situat în Tarla 10, Parcela Arabil 455/5, intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**.

Proiectul de hotărâre nr. **8571 din 06.07.2020** a fost aprobat cu **14 voturi pentru, din 14 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.**

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 90 din 09.07.2020** cu privire la aprobarea: **”vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 268 m.p., 66629, situat în Tarla 10, Parcela Arabil 455/5, intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**.

**Subpct. 3.3.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **8572 din 06.07.2020**, cu privire la aprobarea: **”vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 247 m.p., nr. cadastral 66957, aflat în domeniul privat al comunei Tomești, județul Iași, situat în intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

La acest subpunct președintele de ședință, domnul consilier Craus Ionel, prezintă consilierilor: nota de fundamentare cu nr. 8569 din 06.07.2020 a Primarului Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, precum și referatele compartimentelor de specialitate, cu nr. 8570 din 06.07.2020, ale doamnei Marin Carmela, inspector cu atribuții de cadastru și fond funciar în cadrul Primăriei Tomești, și ale domnului Asofiei Doinel, administrator public la nivelul Comunei Tomești, prin care se solicită aprobarea: **“vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 247 m.p., nr. cadastral**

66957, situat în Tarla 47, Parcela Arabil 2489/8, intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”, întocmit de Evaluator E.P.I.E.B.M Juglan Costel-Dănuț”, proiectul de hotărâre cu nr. 8572 din 06.07.2020, întocmit de Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, cu privire la aprobarea: **”vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 247 m.p., nr. cadastral 66957, situat în Tarla 47, Parcela Arabil 2489/8, intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, raportul de evaluare întocmit de Evaluator E.P.I.E.B.M Juglan Costel-Dănuț, cu stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață totală de 247 m.p., nr. cadastral 66957, situat în Tarla 47, Parcela Arabil 2489/8, intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, preț transformat în lei la cursul B.N.R., precum și avizele favorabile cu nr. 8754 din 09.07.2020, ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat.

În final, domnul președinte de ședință a prezentat pe scurt necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Alte discuții nu au mai fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. **8572 din 06.07.2020** cu privire la aprobarea: **„vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 247 m.p., nr. cadastral 66957, situat în Tarla 47, Parcela Arabil 2489/8, intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**.

Proiectul de hotărâre nr. **8572 din 06.07.2020** a fost aprobat cu **14 voturi pentru, din 14 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.**

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 91 din 09.07.2020** cu privire la aprobarea: **”vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 247 m.p., nr. cadastral 66957, situat în Tarla 47, Parcela Arabil 2489/8, intravilan extins conform PUG Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**.

**Subpt. 3.4.** Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **8573 din 06.07.2020**, cu privire la aprobarea: **”vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 147 m.p., situat în Tarla 5, Parcela Arabil 114, aflat în domeniul privat al comunei Tomești, județul Iași, situat în intravilan sat Vlădiceni, comuna Tomești, județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, inițiator proiect de hotărâre Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

La acest subpunct președintele de ședință, domnul consilier Craus Ionel, prezintă consilierilor: nota de fundamentare cu nr. 8569 din 06.07.2020 a Primarului Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, precum și referatele compartimentelor de specialitate, cu nr. 8570 din 06.07.2020, ale doamnei Marin Carmela, inspector cu atribuții de cadastru și fond funciar în cadrul Primăriei Tomești, și ale domnului Asofiei Doinel, administrator public la nivelul Comunei Tomești, prin care se solicită aprobarea: **“vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 147 m.p., situat în Tarla 5, Parcela Arabil 114, intravilan Sat Vlădiceni, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, întocmit de Evaluator E.P.I.E.B.M Juglan Costel-Dănuț”, proiectul de hotărâre cu nr. 8573 din 06.07.2020, întocmit de Primarul Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, cu privire la aprobarea: **”vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 147 m.p., situat în Tarla 5, Parcela Arabil 114, intravilan Sat Vlădiceni, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus”**, raportul de evaluare întocmit de Evaluator E.P.I.E.B.M Juglan Costel-Dănuț, cu stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață totală de 147 m.p., situat în Tarla 5, Parcela Arabil 114, intravilan Sat Vlădiceni, Comuna Tomești, Județul Iași, preț transformat în lei la cursul B.N.R.,

precum și avizele favorabile cu nr. 8755 din 09.07.2020, ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat.

În final, domnul președinte de ședință a prezentat pe scurt necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre de mai sus.

Alte discuții nu au mai fost.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre nr. **8573 din 06.07.2020** cu privire la aprobarea: „**vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 147 m.p., situat în Tarla 5, Parcela Arabil 114, intravilan Sat Vlădiceni, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus**”.

Proiectul de hotărâre nr. **8573 din 06.07.2020** a fost aprobat cu **14 voturi pentru, din 14 voturi valabil exprimate. Nici un vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.**

A fost astfel adoptată **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tomești nr. 92 din 09.07.2020** cu privire la aprobarea:”**vânzării, prin licitație publică, a terenului în suprafață totală de 147 m.p., situat în Tarla 5, Parcela Arabil 114, intravilan Sat Vlădiceni, Comuna Tomești, Județul Iași, precum și aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului de mai sus**”.

#### **Pct.4. Diverse.**

Prezentarea altor probleme, situații, opinii sau sugestii ale cetățenilor etc. – răspund primar, viceprimar, consilieri, secretar general, personal din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Nu au mai fost discuții la punctul Diverse.

Ordinea de zi fiind epuizată, alte probleme nemaifiind prezentate, președintele de ședință declară lucrările ședinței închise, în conformitate cu prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Tomești. Semnăturile președintelui de ședință și ale secretarului comunei, în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (13) și (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.