

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 3626 DIN 11.03.2021

(privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor, în vederea executării obiectivului de investiții: „CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE ÎN COMUNA TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”)

Consiliul Local al Comunei Tomești, Județul Iași

Având în vedere:

-expunerea de motive cu nr. **3624 din 11.03.2021** a Primarului Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, cu privire la necesitatea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „**CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE ÎN COMUNA TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**”;

-referatele compartimentelor de specialitate, cu nr. **3625 din 11.03.2021**, ale doamnei ing. Marin Carmela, cu atribuții de cadastru și fond funciar și ale domnului Asofiei Doinel, administrator public la nivelul Comunei Tomești, prin care se solicită Consiliului Local al comunei Tomești aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „**CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE ÎN COMUNA TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**”;

-proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **3626 din 11.03.2021** cu privire la aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „**CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE ÎN COMUNA TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**”, proiect inițiat de primarul comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Tomești pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat;

În conformitate cu următoarele prevederi: Ordonanța Guvernului nr. 16 din 19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.”- S.A.; H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții; H.G. nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată de Hot.Guv. nr. 48 din 2007 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași (Anexa nr. 66); Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții; H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată, completată și republicată; Legea nr. 351/2001 pentru aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV a – Rețeaua de localități;

Ținând cont de prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a competențelor stabilite prin art. 129 alin. (2) lit. (c) și ale alin. (6) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. (g) și ale art. 196 alin. 1 lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului situat în intravilan, localitatea Tomești, județul Iași, aflat în administrarea Consiliului Local Tomești, **în suprafață de 2000 mp**, teren liber de construcții, identificat potrivit Cărții funciare nr. ■■■■■, Număr Cadastral ■■■■■, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „CNI” - SA a obiectivului de investiții **„CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE ÎN COMUNA TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”**;

Art.2. Consiliul Local al UAT Tomești, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.3. Consiliul Local al UAT Tomești se obligă ca, după predarea amplasamentelor și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

Art.4. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.5. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al UAT Tomești, județul Iași a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.6. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Tomești în valoare de **1.061.528,94 lei, inclusiv TVA.**

Art.7. (1) Prezenta hotărâre se comunică: Primarului comunei Tomești, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului județului Iași, pentru controlul legalității actelor, altor instituții sau autorități publice implicate, persoane fizice, persoane juridice interesate, respectiv C.N.I.

(2) De asemenea prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei prin afișare la sediul primăriei.

Adoptată azi: 16.03.2021

Inițiator proiect de hotărâre
Primar, Prof. Ștefan Timofte

Secretar general comună,
Gabriel Mancaș