

**U.A.T. COMUNA TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI,
CONSILIUL LOCAL,**

HOTĂRÂREA NR. 44

(privind aprobarea: "trecerii a două terenuri situate în Sat Tomești, Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași: (1) teren în suprafață de 15 m.p. situat în Tarla 204, Parcela C.C.22/5; și (2) teren în suprafață de 31 m.p. situat în Tarla 204, Parcela 1(28/1), din domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea vânzării prin licitație publică, pentru derulare activități comerciale")

Consiliul Local al Comunei Tomești, Județul Iași

Având în vedere:

-referatul compartimentului de specialitate cu nr. 4155 din 19.03.2021, al doamnei Marin Carmela, inspector cu atribuții de cadastru și fond funciar, din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Tomești, cu privire la aprobarea trecerii a două terenuri situate în Sat Tomești, Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași: (1) teren în suprafață de 15 m.p. situat în Tarla 204, Parcela C.C.22/5; și (2) teren în suprafață de 31 m.p. situat în Tarla 204, Parcela 1(28/1), din domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea vânzării prin licitație publică, pentru derulare activități comerciale, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. 8 lit. (b) și alin. 10 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-nota de fundamentare cu nr. 4156 din 19.03.2021 a Primarului Comunei Tomești, domnul Ștefan Timofte, prin care se solicită Consiliului Local Tomești aprobarea trecerii a două terenuri situate în Sat Tomești, Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași: (1) teren în suprafață de 15 m.p. situat în Tarla 204, Parcela C.C.22/5; și (2) teren în suprafață de 31 m.p. situat în Tarla 204, Parcela 1(28/1), din domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea vânzării prin licitație publică, pentru derulare activități comerciale;

-proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. **4157 din 19.03.2021** cu privire la aprobarea: **„trecerii a două terenuri situate în Sat Tomești, Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași: (1) teren în suprafață de 15 m.p. situat în Tarla 204, Parcela C.C.22/5; și (2) teren în suprafață de 31 m.p. situat în Tarla 204, Parcela 1(28/1), din domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea vânzării prin licitație publică, pentru derulare activități comerciale”**, proiect întocmit de către Primarul Comunei Tomești, județul Iași, domnul Ștefan Timofte, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) teza I din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-avizele favorabile cu nr. **4434 din 25.03.2021** ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre de mai sus;

Având în vedere prevederile: art. 361 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea Anexa nr. 82 la hotărâre; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea Anexa nr. 66 la hotărâre; Legea nr. 7/1996, republicată, a cadastrului și publicității imobiliare; Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (2) lit. (c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit. (g) și ale art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate

HOTĂRĂȘTE

ART. 01.(1) Se aprobă trecerea a două terenuri situate în Sat Tomești, Cartier Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași: (1) teren în suprafață de 15 m.p. situat în Tarla 204, Parcela C.C.22/5; și (2) teren în suprafață de 31 m.p. situat în Tarla 204, Parcela 1(28/1), din domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, în vederea vânzării prin licitație publică, pentru derulare activități comerciale, după cum urează:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau trecerii în privat, Comuna Tomești	Valoarea de inventar (valoare expertizată (lei))	Situația juridică actuală
1.	1.3.7.	Teren	Teren în suprafață de 15 m.p., situat în Sat Tomești (Cartier Tomești), Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlăua 204, Parcela 22/5	2021	-----	Domeniul privat Comuna Tomești.
2.	1.3.7.	Teren	Teren în suprafață de 31 m.p., situat în Sat Tomești (Cartier Tomești), Comuna Tomești, Județul Iași, Tarlăua 204, Parcela 1(28/1)	2021	-----	Domeniul privat Comuna Tomești.

(2) H.C.L. Tomești cu nr. 72 din 20.06.2007, cu privire la aprobarea Listei cu bunurile aflate în domeniul privat al Comunei Tomești, Județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri, conform tabelului de mai sus.

ART. 02. Primarul Comunei Tomești și contabilul aparatului de specialitate al primarului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 03. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului Comunei Tomești și contabilului primăriei, pentru luarea la cunoștință și ducerea la îndeplinire; Instituției Prefectului județului Iași, în vederea verificării controlului legalității; Consiliului Județean Iași - Birou Patrimoniu; altor instituții sau autorități publice implicate, persoane fizice sau juridice interesate, toate prin grija secretarului general al Comunei Tomești.

Adoptată azi: 25.03.2021

*Președinte de ședință
Consilier local, Mihaela Miron*

*Secretar general comună,
Gabriel Mancaș*