

**U.A.T. COMUNA TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI
PRIMAR,**

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 15905 DIN 19.11.2020

(privind aprobarea: ”modificării H.C.L. Tomești nr. 75/2013 privind domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în sensul completării cu lucrările de investiții privind extinderile de apă efectuate pe domeniul public din comuna Tomești, completarea domeniului public cu un teren în suprafață de 848 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcelele P. 729/3 și A 730/3, intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, precum și completarea domeniului public cu un Drum de Exploatare DS 846/1 în intravilan sat Tomești și DE 644 în extravilan Comuna Tomești, în lungime totală de 334 m.l. și suprafață totală de 2763 m.p., în conformitate cu prevederile art. 607 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ”)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI,

Având în vedere:

-nota de fundamentare cu nr. 15903 din 19.11.2020 a primarului Comunei Tomești, Județul Iași, domnul Timofte Ștefan, cu privire la aprobarea modificării H.C.L. Tomești nr. 75/2013 privind domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în sensul completării cu lucrările de investiții privind extinderile de apă efectuate pe domeniul public din comuna Tomești, completarea domeniului public cu un teren în suprafață de 848 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcelele P. 729/3 și A 730/3, intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, precum și completarea domeniului public cu un Drum de Exploatare DS 846/1 în intravilan sat Tomești și DE 644 în extravilan Comuna Tomești, în lungime totală de 334 m.l. și suprafață totală de 2763 m.p., în conformitate cu prevederile art. 607 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-referatele compartimentelor de specialitate cu nr. 15904 din 19.11.2020 ale domnului Cotea Flvius Gabriel, inspector compartiment urbanism și amenajarea teritoriului, și al doamnei Marin Carmela, inspector cu atribuții de cadastru și fond funciar, din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Tomești, cu privire la aprobarea ”modificării H.C.L. Tomești nr. 75/2013 privind domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în sensul completării cu lucrările de investiții privind extinderile de apă efectuate pe domeniul public din comuna Tomești, completarea domeniului public cu un teren în suprafață de 848 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcelele P. 729/3 și A 730/3, intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, precum și completarea domeniului public cu un Drum de Exploatare DS 846/1 în intravilan sat Tomești și DE 644 în extravilan Comuna Tomești, în lungime totală de 334 m.l. și suprafață totală de 2763 m.p., în conformitate cu prevederile art. 607 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ”;

-proiectul de hotărâre cu nr. 15905 din 19.11.2020 întocmit de Primarul Comunei Tomești, Județul Iași, domnul Timofte Ștefan cu privire la aprobarea: ”**modificării H.C.L. Tomești nr. 75/2013 privind domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în sensul completării cu lucrările de investiții privind extinderile de apă efectuate pe domeniul public din comuna Tomești, completarea domeniului public cu un teren în suprafață de 848 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcelele P. 729/3 și A 730/3, intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, precum și completarea domeniului public cu un Drum de Exploatare DS 846/1 în intravilan sat Tomești și DE 644 în extravilan Comuna Tomești, în lungime totală de 334 m.l. și suprafață totală de 2763 m.p., în conformitate cu prevederile art. 607 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**”;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Tomești pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat,

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: art. 607 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea Anexa nr. 82 la hotărâre; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea Anexa nr. 66 la hotărâre; Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985; Legea contabilității nr. 82/1991, republicată; H.G. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor; O.G. nr. 81 din 28 august 2003, cu modificările și completările ulterioare, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice; Ordinul Ministerului Finanțelor Publice cu nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice și al persoanelor juridice fără scop patrimonial; H.G. nr. 2.139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (2) lit. (c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și ale art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă modificarea Anexei la H.C.L. Tomești nr. 75/2013 privind domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art. 607 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform documentațiilor cadastrale anexate, după cum urmează:

Lucrări de investiții:

Nr. poziție patrimoniu	Codul de clasificare	Obiectiv investiție	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau trecerii în public, Comuna Tomești	Valoare	Situație juridică actuală
622	1.8.6.	Extindere rețea apă potabilă	Str. Releu, sat Chicerea, com. Tomești, jud. Iași; Țeavă Ø 110 mm – 260,00 ml	2020	39674,85 lei	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași
623	1.8.6.	Extindere rețea apă potabilă	Str. Prof. Petru Olteanu, sat Tomești, com. Tomești, jud. Iași; Țeavă Ø 63 mm – 165,00 ml	2020	10797,35 lei	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași
624	1.8.6.	Extindere rețea apă potabilă	Str. Cireșului, sat Chicerea, com. Tomești, jud. Iași; Țeavă Ø 50 mm – 188 ml	2020	8117,30 lei	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași
625	1.8.6.	Extindere rețea apă potabilă	Str. Valea Lupului, sat Tomești, com. Tomești, jud. Iași; Țeavă Ø 63 mm – 330 ml	2020	23738,40 lei	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași
626	1.8.6.	Extindere rețea apă potabilă	Str. Morii (A [REDACTED] M [REDACTED]), sat Tomești, com. Tomești, jud. Iași; Țeavă Ø 110 mm – 500 ml	2020	73336,24 lei	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași

Terenuri:

Nr. poziție patrimoniu	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau trecerii în public, Comuna Tomești	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
627	1.3.7.	Teren în suprafață de 848 mp, intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași	Amplasat în Tarlaua 17/1, Parcelele P. 729/3 și A 730/3, în suprafață de 848 m.p., având la Nord: nr. cad. [REDACTED]; la Sud: nr. cad. [REDACTED] (str. Stupinelor – DJ 249E); la Est: nr. cad. [REDACTED], la Vest: nr. cad. [REDACTED].	2020	-----	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași

Drum de exploatare:

Nr. poziție patrimoniu	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau trecerii în public, Comuna Tomești	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
628	1.3.7.1.	Drum de Exploatare DS 846/1 în intravilan sat Tomești și DE 644 în extravilan Comuna Tomești	Drum de Exploatare care face legătura cu str. Văzduh spre dreapta, până la DE 629/37; Face parte din intravilanul satului Tomești, com. Tomești, jud. Iași (denumit DS 846/1) și din extravilanul com. Tomești, jud. Iași (denumit DE 644); suprafață totală 2763 mp, lungime 334 ml;	2020	-----	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași

Art.2. Prevederile H.C.L. Tomești nr. 75 din 26.09.2013 cuprinzând lista cu inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Comunei Tomești, Județul Iași, cu modificările și completările aduse de H.C.L. Tomești nr. 28 din 30.04.2015, H.C.L. Tomești nr. 50 din 25.06.2015, H.C.L. Tomești nr. 4 din 28.01.2016, H.C.L. Tomești nr. 5 din 28.01.2016, H.C.L. Tomești nr. 24 din 25.02.2016, H.C.L. Tomești nr. 63 din 28.04.2016, H.C.L. Tomești nr. 95 din 07.07.2016, H.C.L. Tomești nr. 132 din 29.09.2016, H.C.L. Tomești nr. 153 din 24.11.2016, H.C.L. Tomești nr. 161 din 22.12.2016, H.C.L. Tomești nr. 3 din 26.01.2017, H.C.L. Tomești nr. 45 din 30.03.2017, H.C.L. Tomești nr. 76 din 29.06.2017, H.C.L. Tomești nr. 87 din 27.07.2017, H.C.L. Tomești nr. 102 din 31.08.2017, H.C.L. Tomești nr. 114 din 28.09.2017, H.C.L. Tomești nr. 123 din 18.10.2017, H.C.L. Tomești nr. 141 din 23.11.2017 ale H.C.L. Tomești nr. 148 din 21.12.2017, ale H.C.L. Tomești nr. 40 din 29.03.2018, ale H.C.L. Tomești nr. 60 din 22.05.2018, ale H.C.L. Tomești nr. 61 din 31.05.2018, ale H.C.L. Tomești nr. 94 din 28.06.2018, ale H.C.L. Tomești nr. 94 din 28.06.2018, ale H.C.L. Tomești nr. 98 din 28.06.2018, H.C.L. Tomești nr. 102 din 19.07.2018, H.C.L. Tomești nr. 112 din 30.08.2018, H.C.L. Tomești nr. 138 din 25.10.2018, H.C.L. Tomești nr. 143 din 01.11.2018, H.C.L. Tomești nr. 146 din 01.11.2018, H.C.L. Tomești nr. 151 din 23.11.2018, H.C.L. Tomești nr. 17 din 14.02.2019, H.C.L. nr. 26 din 28.02.2019, H.C.L. nr. 46 din 28.03.2019, H.C.L. nr. 67 din 21.05.2019, H.C.L. nr. 74 din 30.05.2019, H.C.L. nr. 85 din 27.06.2019, H.C.L. nr. 127 din 26.09.2019, H.C.L. nr. 130 din 26.09.2019, H.C.L. Tomești nr. 137 din 17.10.2019, H.C.L. Tomești nr. 142 din 24.10.2019, H.C.L. Tomești nr. 154 din 31.10.2019, H.C.L. Tomești nr. 162 din 28.11.2019, H.C.L. Tomești nr. 177 din 19.12.2019, H.C.L. Tomești nr. 9 din 30.01.2020, H.C.L. Tomești nr. 13 din 30.01.2020, H.C.L. Tomești nr. 31 din 27.02.2020, H.C.L. Tomești nr. 32 din 27.02.2020, H.C.L. Tomești nr. 37 din 27.02.2020, H.C.L. Tomești nr. 45 din 26.03.2020, H.C.L. Tomești nr. 58 din 30.04.2020, H.C.L. Tomești nr. 59 din 30.04.2020, H.C.L. Tomești nr. 76 din 18.06.2020, H.C.L. Tomești nr. 100 din 30.07.2020, precum și de alte modificări și completări, se modifică și se completează cu prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Imobilele înscrise în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul vreunei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate publică sau de restituire din cele formulate în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, sau din cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.4. Personalul cu atribuțiile specifice contabilului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei va proceda la fundamentarea temeinică a oricărei modificări în structura bunurilor aparținând domeniului public al comunei, care ar duce la creșterea sau diminuarea patrimoniului.

Art.5. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica: Primarului Comunei Tomești; Instituției Prefectului Județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative în vederea verificării legalității acesteia; Consiliului Județean Iași - Birou Patrimoniu, inspectorului cu atribuțiile specifice contabilului din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Tomești; altor persoane fizice sau juridice interesate, toate prin grija secretarului general al comunei.

Adoptată astăzi: 26.11.2020

*Inițiator proiect de hotărâre
Primar, Prof. Ștefan Timofte*

*Secretar general comună,
Gabriel Mancaș*

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Subsemnatul Timofte Ștefan, Primar al Comunei Tomești, Județul Iași,

Având în vedere necesitatea asigurării nevoilor de apă curentă pentru cetățenii comunei Tomești, jud. Iași, fapt care contribuie la sporirea bunăstării acestora;

Ținând cont de necesitatea implementării proiectelor de investiții care au implicații directe asupra procesului de creștere economică a comunei Tomești, jud. Iași;

Solicit,

adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea modificării H.C.L. Tomești nr. 75/2013 privind domeniul public al Comunei Tomești, Județul Iași, în sensul completării cu lucrările de investiții privind extinderile de apă efectuate pe domeniul public din comuna Tomești, completarea domeniului public cu un teren în suprafață de 848 m.p. situat în Tarlaua 17/1, Parcelele P. 729/3 și A 730/3, intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași, precum și completarea domeniului public cu un Drum de Exploatare DS 846/1 în intravilan sat Tomești și DE 644 în extravilan Comuna Tomești, în lungime totală de 334 m.l. și suprafață totală de 2763 m.p., în conformitate cu prevederile art. 607 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, după cum urmează:

Lucrări de investiții:

Nr. poziție patrimoniu	Codul de clasificare	Obiectiv investiție	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau trecerii în public, Comuna Tomești	Valoare	Situație juridică actuală
622	1.8.6.	Extindere rețea apă potabilă	Str. Releu, sat Chicerea, com. Tomești, jud. Iași; Țeavă Ø 110 mm – 260,00 ml	2020	39674,85 lei	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași
623	1.8.6.	Extindere rețea apă potabilă	Str. Prof. Petru Olteanu, sat Tomești, com. Tomești, jud. Iași; Țeavă Ø 63 mm – 165,00 ml	2020	10797,35 lei	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași
624	1.8.6.	Extindere rețea apă potabilă	Str. Cireșului, sat Chicerea, com. Tomești, jud. Iași; Țeavă Ø 50 mm – 188 ml	2020	8117,30 lei	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași
625	1.8.6.	Extindere rețea apă potabilă	Str. Valea Lupului, sat Tomești, com. Tomești, jud. Iași; Țeavă Ø 63 mm – 330 ml	2020	23738,40 lei	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași
626	1.8.6.	Extindere rețea apă potabilă	Str. Morii (A [REDACTED] M [REDACTED]), sat Tomești, com. Tomești, jud. Iași; Țeavă Ø 110 mm – 500 ml	2020	73336,24 lei	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași

Terenuri:

Nr. poziție patrimoniu	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau trecerii în public, Comuna Tomești	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
627	1.3.7.	Teren în suprafață de 848 mp, intravilan extins conform PUG sat Tomești, comuna Tomești, județul Iași	Amplasat în Tarlaua 17/1, Parcelele P. 729/3 și A 730/3, în suprafață de 848 m.p., având la Nord: nr. cad. [redacted]; la Sud: nr. cad. [redacted] (str. Stupinelor – DJ 249E); la Est: nr. cad. [redacted], la Vest: nr. cad. [redacted];	2020	-----	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași

Drum de exploatare:

Nr. poziție patrimoniu	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau trecerii în public, Comuna Tomești	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
628	1.3.7.1.	Drum de Exploatare DS 846/1 în intravilan sat Tomești și DE 644 în extravilan Comuna Tomești	Drum de Exploatare care face legătura cu str. Văzduh spre dreapta, până la DE 629/37; Face parte din intravilanul satului Tomești, com. Tomești, jud. Iași (denumit DS 846/1) și din extravilanul com. Tomești, jud. Iași (denumit DE 644); suprafață totală 2763 mp, lungime 334 ml;	2020	-----	Domeniul public – Comuna Tomești, Județul Iași

Astfel, lista de inventar a domeniului public se va completa cu pozițiile 622 - 628.

În drept, invoc prevederile: art. 607 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea Anexa nr. 82 la hotărâre; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea Anexa nr. 66 la hotărâre; Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985; Legea contabilității nr. 82/1991, republicată; H.G. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor; O.G. nr. 81 din 28 august 2003, cu modificările și completările ulterioare, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice; Ordinul Ministerului Finanțelor Publice cu nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice și al persoanelor juridice fără scop patrimonial; H.G. nr. 2.139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Data: 19.11.2020

**PRIMAR,
Prof. Ștefan TIMOFTE**