

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 879 DIN 23.01.2020

(privind aprobarea: "modificării, în sensul completării H.C.L. nr. 154 din 31.10.2019, privind «demararea formalităților în vederea încheierii unui contract de comodat (folosință gratuită), pe durată determinate, între comuna Tomești, județul Iași și C.M.I. Dr. C. [REDACTED] D. [REDACTED] - D. [REDACTED], privind utilizarea clădirii Dispensar medical din sat Chicerea, comuna Tomești, județul Iași, pentru funcționare cabinet medical de familie»")

Consiliul Local al comunei Tomești, județul Iași

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 879 din 23.01.2020, întocmit de către primarul comunei Tomești, județul Iași, domnul Ștefan Timofte, cu privire la aprobarea „*modificării, în sensul completării H.C.L. nr. 154 din 31.10.2019, privind «demararea formalităților în vederea încheierii unui contract de comodat (folosință gratuită), pe durată determinate, între comuna Tomești, județul Iași și C.M.I. Dr. C. [REDACTED] D. [REDACTED] - D. [REDACTED] privind utilizarea clădirii Dispensar medical din sat Chicerea, comuna Tomești, județul Iași, pentru funcționare cabinet medical de familie»*” demarării formalităților în vederea încheierii unui contract de comodat (folosință gratuită), pe durată determinată, între Comuna Tomești, Județul Iași și C.M.I. Dr. C. [REDACTED] D. [REDACTED]-D. [REDACTED], privind utilizarea clădirii Dispensar medical din Sat Chicerea, Comuna Tomești, Județul Iași, pentru funcționare cabinet medicină de familie”, proiect întocmit în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) teza I din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- Raportul compartimentului de specialitate cu nr. 878 din 23.01.2020 al secretarului general al comunei Tomești, județul Iași, pentru proiectul de hotărâre de mai sus, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. 8 lit. (b) și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tomești, pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat;

- H.C.L. nr. 154 din 31.10.2019 privind „*demararea formalităților în vederea încheierii unui contract de comodat (folosință gratuită), pe durată determinate, între comuna Tomești, județul Iași și C.M.I. Dr. C. [REDACTED] D. [REDACTED] - D. [REDACTED] privind utilizarea clădirii Dispensar medical din sat Chicerea, comuna Tomești, județul Iași, pentru funcționare cabinet medical de familie*”;

Având în vedere: prevederile art. 349 - 353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea Anexa nr. 82 la hotărâre; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea Anexa nr. 66 la hotărâre; Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 7/1996, republicată, a cadastrului și publicității imobiliare;

Ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (2) lit. (c) și ale alin. (6) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) și ale art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate,

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă completarea prevederilor **Art. 1 din H.C.L. nr. 154 din 31.10.2019, privind „demararea formalităților în vederea încheierii unui contract de comodat (folosință gratuită), pe durată determinate, între comuna Tomești, județul Iași și C.M.I. Dr. C. [REDACTED] D. [REDACTED] - D. [REDACTED] privind utilizarea clădirii Dispensar medical din sat Chicerea, comuna Tomești, județul Iași, pentru funcționare cabinet medical de familie”**, cu următorul cuprins:

Art.I.(2) Date de identificare ale bunului: a se vedea **Anexa 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.I.(3) Predarea bunului s-a realizat la data de 27.11.2019, pe termen de un an, conform prevederilor Contractului de dare în folosință gratuită nr. 15720/27.11.2019.

Art.I.(4) U.A.T. Comuna Tomești, în calitate de comodat, îi revin următoarele **obligații:**

- a) să pună la dispoziția comodatului bunul dat în folosință, liber de orice sarcini, la data semnării prezentului contract;
- b) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin prezentul contract și prin lege;
- c) să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia;

Art.I.(5) În caz de nerespectare a obligațiilor impuse uneia din părți prin contractul de dare în folosință gratuită încheiat, contractul se consideră **reziliat de drept**, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, fără nicio

formalitate prealabilă de punere în întârziere și fără acordarea unei perioade de grație. Partea culpabilă este obligată să plătească daunele provocate celeilalte părți;

Art.II. Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile H.C.L. nr. 154 din 31.10.2019.

Art.III: Secretarul general al comunei Tomești va comunica în copie prezenta hotărâre către :

- Primarul comunei Tomești, județul Iași,
- Instituția Prefectului Județului Iași, pentru control și legalitate
- Consiliului Județean Iași
- C.M.I. Dr. C [redacted] D [redacted] – D [redacted]
- alte instituții și autorități publice implicate

Adoptată azi: 30.01.2020

INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE,
Primar, Prof. Ștefan Timofte

SECRETAR GENERAL UAT,
Gabriel Mancaș

ROMÂNIA
U.A.T. COMUNA TOMEȘTI, JUDEȚUL IAȘI,
PRIMAR,
ANEXĂ LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 879 DIN 23.01.2020

Nr. poziție patrimoniu	Codul de clasificare	Denumire bun	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau trecerii în public, Comuna Tomești	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
613	8.25.07	Dispensar medical uman	Dispensar medical uman în supraf. de 155 mp teren , nr. cadastral 65811; 16 mp construcție , nr. cadastral 65811-C1; 29 mp anexă , nr. cadastral 65811-C2; situat în sat Chicerea, com. Tomești, jud. Iași, intravilan extins cf. PUG, Tarla 36, Parcela 1768/1	2019	394.205,35	Domeniul public-Comuna Tomești, Județul Iași

Adoptată azi: 30 ianuarie 2020

INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE,
Primar, Prof. Ștefan Timofte

SECRETAR GENERAL UAT,
Gabriel Mancaș